

TAMPEREEN KAUPUNKI

Ympäristö- ja rakennusjaosto
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

YMPÄRISTÖLUPA

Dnro TRE: 3325/11.01.00/2025
Kokouspäivä 9.12.2025
Päätöksen julkaisupäivä 12.12.2025

ASIA

Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukainen ympäristölupahakemus, joka koskee Fusti Oy:n voimassa olevan määräaikaisen ympäristölupapäätöksen muuttamista. Hakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen hakemuksen aloittaa luvanvarainen toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Fusti Oy
Hautalantie 16
33560 Tampere
Y-tunnus 0535168-6

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Hakija hakee toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa olemassa olevaan autopurkamotoimintaan sekä romuajoneuvojen, metalliromun, autonrenkaiden ja akkujen vastaanottoon ja välivarastointiin.

Toiminta sijaitsee Tampereen kaupungin Linnainmaan kaupunginosassa kiinteistöllä 837-589-2-67 osoitteessa Hautalantie 16.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13f (jätteen ammattimainen tai laitostyö) mukaan.

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesti lupa.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n kohdan 12d mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee autopurkamotoimintaa ja kohdan 12f mukaan hakemuksen, joka koskee muun kuin vaaralliseksi jätteeksi luokitellun jätteen käsittelyä, kun



käsittelymäärä on alle 20 000 tonnia vuodessa. Ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaan toiminnan muuttamista koskevan lupahakemuksen ratkaisee se viranomainen, jonka toimivaltaan kuuluu ratkaista vastaavaa uutta toimintaa koskeva hakemus.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 27.5.2025. Hakemuksen tietoja on täydennetty 5.6.2025 (asemakaavan valmisteluvaiheen luonnos), 26.6.2025 (tarkennettu yleiskuvaus toiminnasta) ja 1.8.2025 (tarkastuksella tehtyt tarkennukset lupahakemukseen) sekä 21.11.2025 (varastoitavien ajoneuvojen määrä).

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Toiminnalla on Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 18.11.2016 myöntämä määräaikainen ympäristölupa (LSSAVI/4750/2015, nro 161/2026/1), joka on voimassa 31.12.2025 asti. Ympäristölupa myönnettiin määräaikaisena, koska toiminta ei vastannut silloista oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa varattua tarkoitusta.

Hakija omistaa kiinteistön, jolla toimintaa harjoitetaan.

Hakijalla on tuottajavastuusopimukset romuajoneuvojen kierrätysjärjestelmän operaattorin kanssa. Hakija on Suomen Autopurkamoliitto ry:n, Takuupurkamot ry:n ja Varaosa-alan yhdistys ry:n sekä autokierrätysyhdistys EGARA:n (European Group of Automotive Recycling Associations) jäsen. Lisäksi hakijan yhteistyökumppaneilla on sopimukset tuottajayhteisöjen kanssa ajoneuvoparistojen ja -akkujen sekä renkaiden osalta.

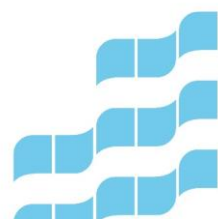
ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Maakuntakaava

Pirkanmaan maakunta kaavassa 2040 kyseinen alue on osoitettu työpaikka- ja kaupallisten palvelujen alueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Lisäksi on voimassa Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaava.

Yleiskaava

Alueella on voimassa kolme eri aikoina voimaan tullutta yleiskaavaa. Tampereen kantakaupungin yleiskaava 2040, Kantakaupungin vaiheyleiskaava (valtuustokausi 2017-2021) ja Kantakaupungin vaiheyleiskaava (valtuustokausi 2021-2025). Yleiskaavassa kyseinen alue on osoitettu palvelujen ja työpaikkojen sekoittuneeksi alueeksi sekä alueeksi, jolle saa sijoittaa seudullista paljon tilaa vaativaa kauppaa. Suunnittelualue on myös kokonaissuunnitelman tarvealuetta.



Asemakaava

Alueelle laaditaan parhaillaan ensimmäistä asemakaavaa. Asemakaava nro 8867 on kaavoitusohjelman kohde vuodelle 2025. Tavoitteena on alueen hallittu uudistaminen teolliset ja kaupalliset edellytykset tasapainottaen sekä kulttuuriympäristön arvot huomioiden. Asemakaavaluonnoksessa kyseinen alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueiden korttelialueeksi (T). Suurin sallittu kerrosluku on II. Rakennusoikeus ohjeellisella tontilla 2 on 5500 k-m².

TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikka ja sen ympäristö**Rakennettu ympäristö**

Toiminta sijaitsee Linnainmaan kaupungiosassa, noin kuuden kilometrin etäisyydellä Tampereen keskustasta. Alueella on pääasiassa yritystoimintaa ja yritystoimintaa palvelevia rakennuksia ja halleja. Kiinteistön länsipuolella on valtatie E 63 (Pyhäjärventie) ja noin 180 metrin etäisyydellä kiinteistön pohjoispuolella on Sammon valtatie.

Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee noin 30 metrin etäisyydellä kiinteistön eteläpuolella. Muutoin kiinteistöä ympäröivillä tonteilla on pääasiassa yritystoimintaa ja rakennukset ovat teollisuushalleja.

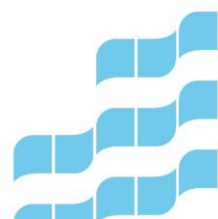
Noin 250 metrin etäisyydellä, kiinteistön ja Sammon valtatie pohjoispuolella, sijaitsee asuinalueita. Noin 750 metrin etäisyydellä kiinteistön pohjoispuolella sijaitsee Linnainmaan päiväkotia ja noin kilometrin etäisyydellä kiinteistön koillispuolella Linnainmaan koulu. Voimassa olevan ympäristöluvan myöntämisen jälkeen Sammon valtatie pohjoispuolelle on kaavoitettu ja rakennettu niin kutsutun Hipunkulman asuinalue. Muita merkittäviä muutoksia rakennetussa ympäristössä ei ole edellisen luvan myöntämisen jälkeen tapahtunut.

Maa- ja kallioperä

Kiinteistöllä on tehty maaperätutkimuksia nykyisen toiminnan aikana 1990-luvun alussa ja vuonna 2009-2010 tehtyjen laajennusten yhteydessä. Tutkimuksissa selvitettiin kiinteistön maaperän pilaantuneisuutta, koska maamassoja vietiin käytettäväksi toisaalla. Kummassakaan tutkimuksessa ei havaittu pilaantuneisuutta.

Pohjavesi

Toiminta ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Aakkulanharju (04 837 01 vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, luokka I), sijaitsee noin 950 metrin etäisyydellä kiinteistön länsipuolella.



Pintavedet

Alueen läheisyydessä ei sijaitse jokia tai järviä. Noin 150 metrin etäisyydellä kiinteistön itäpuolella sijaitsee lampi ja noin 600 metrin etäisyydellä kiinteistön itä- ja eteläpuolella Pyhäoja, joka laskee Kaukajärveen.

Luontoarvot

Luonnonsuojeluohjelma-alue lidesjärvi (LVO040109) sijaitsee noin 2,7 kilometriä kiinteistöstä länteen. Noin 3,3 kilometrin etäisyydellä kiinteistöstä koilliseen sijaitsee luonnonsuojelu- ja erämaa-alue Halimasjärven laajennus (YSA207759).

Melu ja ilmanlaatu

Toiminta sijoittuu alueelle, jossa on melua ja ilmapäästöjä aiheuttaa liikennettä ja teollisuutta. Länsipuolella on valtatie E 63 (Pyhäjärventie) ja pohjoispuolella Sammon valtatie.

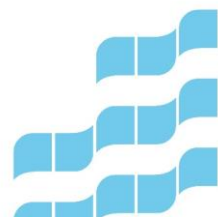
HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA**Yleiskuvaus toiminnasta**

Fusti Oy on henkilöautojen purkuun sekä käytettyjen ja uusien autovaraosien kauppaan erikoistunut autopurkamo. Toimintaan kuuluu romuajoneuvojen vastaanotto, kuivaus, purkaminen varaosiksi, välivarastointi ja purkamisesta muodostuneiden materiaalien kierrätys ja toimittaminen eteenpäin. Lisäksi yritys vastaanottaa ja välivarastoi myös muita jättemateriaaleja, kuten metalliromua, ajoneuvojen renkaita ja akkuja. Kiinteistöllä ei murskata eikä paalata romuajoneuvoja. Kiinteistöllä on ollut autopurkamotoimintaa vuodesta 1985.

Hakijalla on toiminnalleen voimassa oleva määräaikainen ympäristölupa, jonka mukaan laitokselle voidaan ottaa vastaan enintään 2500 kpl kuivaamatonta (eli esikäsittelemätöntä) romuajoneuvoa vuodessa. Voimassa oleva lupa mahdollistaa yhteensä 1150 kpl romuajoneuvon varastoinnin kerrallaan laitoksella.

Hakija hakee toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa nykyisen määräaikaisen luvan jatkoksi. Vuotuiseen vastaanotettavien romuajoneuvojen kokonaismäärään ei haeta muutosta. Lupahakemusta on täsmennetty (21.11.2025) siten, että laitoksella kerrallaan varastoitavien romuajoneuvojen kokonaismäärään ei myöskään haeta muutosta. Muutosta haetaan ainoastaan kerrallaan varastoitavien kuivaamattomien romuajoneuvojen määrään. Hakemuksella on esitetty, että laitoksella enimmillään kerrallaan varastoitavasta romuajoneuvojen kokonaismäärästä enintään 850 kpl voisi olla kuivaamattomia. Tarkemmat tiedot vastaanotettavista ja varastoitavista jättejakeista on esitetty taulukossa 1.

Voimassa oleva ympäristölupa on mahdollistanut myös muiden jätteiden, kuten sähkö- ja elektroniikkalaitteiden, rakennusjätteen, puun, paperin, pahvin, muovin



ja lasin vastaanoton. Nämä eivät sisälly uuteen ympäristölupahakemukseen eli niitä ei yrityksen toiminnassa oteta enää jatkossa vastaan.

Toiminta-aikoihin ei haeta muutosta. Toiminta-aika on edelleen arkisin kello 7.00–20.00 sekä lauantaisin kello 8.00–18.00. Yleisölle avoinna oleva kierrätyspiha on avoinna arkisin kello 9.00–17.00. Poikkeuksellisissa tilanteissa alueella voi olla toimintaa myös sunnuntaisin (esimerkiksi lumityöt).

Ympäristöjärjestelmä

Hakijan henkilökunta on koulutettu yrityksen toimintaan ja työntekijöiden kanssa on käyty tarkasti, mitä vastaanotetaan ja miten toimitaan. Sertifioitua ympäristöjärjestelmää hakijalla ei ole.

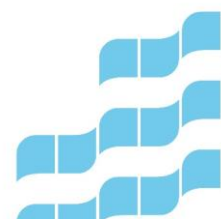
Toiminnassa vastaanotettavat jätteet

Toiminnassa otetaan vastaan taulukossa 1 esitettyjä jätelajeja. Romuajoneuvoja otetaan vastaan sekä yksityisiltä henkilöiltä että yrityksiltä.

Taulukko 1. Laitoksella vuosittain vastaanotettavat jätelajeet ja niiden varastointi. (* vaarallinen jäte)

Jätelaji	LoW-koodi	Vastaanotto- määrä vuodessa	Varastointimäärä kerralla	Varastointi- paikka
Kuivaamattomat romuajoneuvot	16 01 04*	2 500 kpl (noin 4 000 t)	850 kpl (noin 1 360 t)	Pinnoitettu piha-alue
Kuivatut romuajoneuvot	16 01 06		750 kpl (noin 825 t)	Pinnoitettu/ pinnoittamaton piha-alue
<i>Romuajoneuvot yhteensä</i>	<i>16 01 04* 16 01 06</i>	<i>2 500 kpl (noin 4 000 t)</i>	<i>1150 kpl</i>	<i>Kuten edellä</i>
Käytetyt renkaat	16 01 03	1 000 t	30 t	Konteissa tai lavoilla
Akut	16 06 01*	30 t	10 t	Kannellisissa VAK-laatikoissa
Metalliromu	20 01 40	5 000 t	1 400 t	Keräysastioissa

Vastaanotossa romuajoneuvoille tehdään tarkastus. Se sisältää vuotojen tarkastuksen, sähköautojen virrattomuuden tarkastamisen, akkujen lämpötilan tarkastamisen, kaasuautojen kaasusäiliöiden tyhjyyden tarkastamisen sekä ajoneuvojen kuvauksen, merkitsemisen ja testauksen. Vastaanottotarkastuksen jälkeen ajoneuvot lajitellaan joko suoraan kuivaukseen ja romutukseen meneviin ajoneuvoihin tai ajoneuvoihin, joista otetaan varaosia ja säilytetään siihen asti ehjinä.



Romuaajoneuvojen kuivaus

Kuivauksessa ajoneuvoista poistetaan muun muassa kylmäaineet, lasinpesunesteet, jäähdytin, jarrunesteet, kytkinnesteet, ilmastointiaineet, ohjaustehosteenesteet, vaihteistonesteet, moottoriöljyt, peräöljyt, polttoaine, akku ja renkaat, jos niitä ei tarvita ajoneuvon liikuttelua varten.

Käyttökelpoiset renkaan paikka-ainevahtopullot menevät jälleenmyyntiin. Vanhentuneet pullot toimitetaan romuaajoneuvojen mukana omana jätteenään romutamolalle.

Ajoneuvoista poistetaan lisäksi muun muassa katalysaattoreita ja sähkömoottoreita. Katalysaattorit toimitetaan Kat-Metal Oy:lle. Lasit poistetaan romuaajoneuvosta vain silloin, jos niille on erikseen kysyntää. POP-yhdisteitä sisältäviä osia ei irroiteta erikseen, ellei osa mene sellaisenaan uudelleen käyttöön.

Polttoaineen poistossa tankkiin porataan reikä antistaattisella porauslaitteistolla ja tankista tyhjennetään polttoaine siihen tarkoitettulla laitteella, jossa on kaksoisvaippasäiliö. Laite on varustettu puhdistimella ja vedenerottimella, jotta polttoaineesta saadaan käyttökelpoista. Polttoainehöyryt poistetaan Apex-imurilla ulkoilmaan.

Kylmäaineiden poistoa varten tarvittava pätevyys hakijalla on neljällä henkilöllä. Poistamiseen käytetään siihen tarkoitettuja automatisoituja laitteita. Laitteistot pystyvät erottelemaan kylmäaineesta öljyn. Puhdistamisen jälkeen kylmäaine käytetään uudelleen autoihin tai toimitetaan korjaamolle.

Pulttien ja mutterien herkistämiseen käytetään induktiolämmitintä, jossa ei ole liekkiä eikä tulta. Rälläkkää käytetään vain ulkona siitä aiheutuvan äänen ja palovaaran vuoksi. Osien irrottamiseen käytetään voiteluainesuihketta. Ajoneuvoista poistettavat jäteöljyt ja glykoli säilytetään purkuhallissa omissa konteissaan.

Romuaajoneuvojen toimitus edelleen käsiteltäväksi

Romuautoja noudetaan noin kerran kahdessa viikossa toiminta-aikana. Lastaus kestää 1-1,5 tuntia. Kuljetusyrityksellä on kalustossaan kahmari ajoneuvojen käsittelyä varten. Lisäksi kuljetuskalustossa on noin tonnin paino, jolla romutukseen meneviä ajoneuvoja litistetään tiiviimpään pinoon kuljetusta varten.

Toiminnassa käytettävät kemikaalit ja polttoaineet

Trukin ja pyöräkoneen käyttöön tarvittavaa polttoöljyä säilytetään asfaltoidulla piha-alueella 2 m³:n palavien nesteiden säiliössä. Säiliö on 2-vaippainen ja se on varustettu lukituksella sekä laponestolaitteella. Asetyleenin ja hapen kulutus on noin 5 kg vuodessa ja niitä säilytetään purkamohallissa. Ruosteenirrotusaineen kulutus on noin 2 litraa vuodessa ja sitä säilytetään tarviketarastossa. Vanhan autopurkamorakennuksen tilat lämmitetään pääsääntöisesti öljyllä, jota lämmitykseen kuluu noin 4500 litraa vuodessa. Säiliö sijaitsee autopurkamohallin pannuhuoneessa ja on kaksivaippainen. Uudempi autopurkamorakennus lämmitetään maalämpö. Laitoksella käytettävät koneet ja laitteet toimivat polttoöljyllä tai sähköllä.



Taulukko 2. Toiminnassa käytettävät kemikaalit.

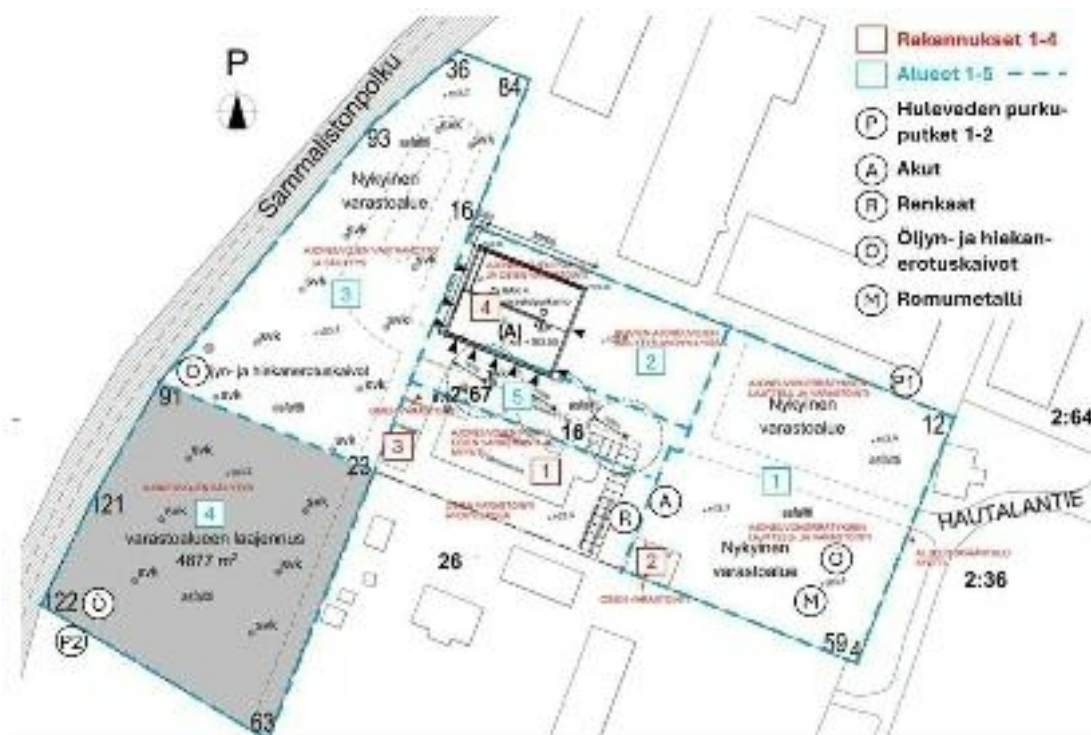
Aine	Varastointimäärä	Säilytyspaikka	Kulutus/a
Asetyleeni ja happi	40 kg	purkamohalli	5 kg
Polttoöljy	1800 l	tilatankki (ulkona)	2500 l
Ruosteenirrotusaine	2 l	tarvikevarasto	2 l
Lämmitysöljy	1500 l	pannuhuone/rakennus 1	4500 l

Vedenhankinta ja jätevesien käsittely

Vesihuoltolaitoksen vesijohtovettä kuluu toiminnassa noin 54 m³ vuodessa. Sitä käytetään autonosien pesuun ja henkilöstön sosiaalitiloissa. Autonosia pestään noin kaksi kertaa kuukaudessa. Moottoreita ei pestä.

Kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin. Jätevesiä syntyy sosiaalitilojen lisäksi ajoneuvon osien pesussa. Autopurkamohallien pesuvedet johdetaan öljynerotuskaivojen kautta 5 m³:n umpisäiliöihin, jotka on varustettu hälyttimin. Uudemmassa autopurkamorakennuksessa edellä mainittuun umpisäiliöön johdetaan myös sosiaalitilojen jätevedet. Vanhemmassa autopurkamorakennuksessa on omat umpisäiliönsä sekä sosiaalityloissa että purkamohallissa syntyville jätevesille. Kaikki säiliöt tyhjiennetään noin seitsemän kertaa vuodessa.

Kiinteistön rakennukset, piha-alueet ja toiminnot



Kuva 1. Kiinteistön alueet, rakennukset ja toiminnot.

Rakennus 1

- Rakennus on vanha autopurkamo, jossa sijaitsevat myynti, myytävien osien valokuvaus ja pakkaus sekä pienten varaosien varastointi.
- Länsipäässä on purkamotila, jossa kuivataan mm. kaikki palovaurioautot.
- Betonilattia on käsitelty magnesiumfluorisilikaattipohjaisella betonin kovettimella ja betoniin kemiallisesti sitoutuvalla pölynsidonta-aineella, jotka vahvistavat lattiaa ja estävät aineiden imeytymistä siihen.
- Rakennuksessa on öljynerotuskaivo ja suljettu nesteidenkeruujärjestelmä.

Rakennukset 2-3

- Rakennuksia käytetään romuajoneuvojen osien varastointiin.

Rakennus 4

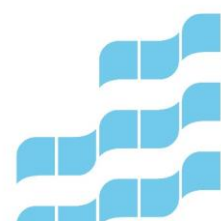
- Rakennus on valmistunut vuonna 2022 ja siellä on viisi ajoneuvon purkupistettä, varastotilaa sekä toimisto- ja sosiaalitylöitä.
- Rakennuksessa on automaattisesti säätyvä ilmanvaihto, joka säätyy tarpeen mukaan suuremmalle, mikäli purkupisteille muodostuu pölyä. Purkupisteillä on lisäksi kohdepoistolaitteet.
- Polttoainehöyryjen poistoa varten purkupisteillä on Apex-imurit.
- Purkuhallin betonilattian pinnassa on korundipohjainen kuivasirote, joka muodostaa lattiaan lujan kulutusta ja kemikaaleja kestävänn pinnan.
- Rakennuksessa on kuusi öljynerotuskaivoa ja suljettu nesteidenkeruujärjestelmä.

Piha-alue 1

- pinnoite 12 cm asfaltti (ristiin asfaltoitu 6 cm + 6 cm), alla HDPE-kalvo
- hiekan- ja öljynerotuskaivo
- portilla opastekyltit asiakkaille
- portista oikealle (pohjoispuoli) ajoneuvokierrätys- ja lajittelualue
- portista vasemmalla (eteläpuoli) romumetallikontti ja romutukseen menevien ajoneuvojen lastaus
- alueen länsiosassa akut niille tarkoitettussa kontissa sekä polttoöljy trukin ja pyöräkoneen käyttöä varten tarkoituksenmukaisessa säiliössään
- alueen pohjoisreunalla toinen kiinteistön huleveden purkuputkista

Piha-alue 2

- pinnoite soraa
- kuivattujen romuajoneuvojen varasto
- myytäviä renkaiden ja puskureita



Piha-alue 3

- pinnoite 12 cm asfaltti (ristiin asfaltoitu 6 cm + 6 cm), alla HDPE-kalvo
- sadevesikaivot, hiekan- ja öljynerotuskaivot, aktiivihiihluodattimella varustettu kaivo, sulkukaivo sulkuventtiilillä
- romuajoneuvojen vastaanotto- ja varastointialue

Piha-alue 4

- pinnoite 12 cm asfaltti (ristiin asfaltoitu 6 cm + 6 cm), alla HDPE-kalvo
- sadevesikaivot, hiekan- ja öljynerotuskaivot, sulkukaivo sulkuventtiilillä
- aluetta rakennettaessa tehty täyttöä, joten alueen eteläosa noin 1-1,5 m korkeammalla kuin kiinteistön eteläpuolella oleva alue
- purkaa odottavia romuajoneuvoja sekä muita jätelajeita ja myyntiin meneviä osia omissa konteissaan
- alueen eteläpäässä kiinteistön toinen hulevesien purkuputki

Piha-alue 5

- pinnoite 6 cm kulutusasfaltti
- sadevesikaivot
- asiakaspysäköinti rakennuksen 1 edessä
- asfaltin alla uudemman autopurkamorakennuksen maalämpökaivot

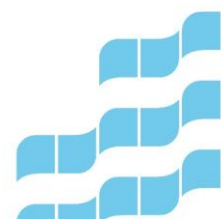
Hulevesien johtaminen ja käsittely

Purkamorakennusten itäpuolella olevan alueen 1 hulevedet johdetaan sadevesikaivon sekä hiekan- ja öljynerotuskaivojen jälkeen purkuputken kautta alueen 1 pohjoispuolella olevaan avo-ojaan ja siitä eteenpäin Hautalan alueelle (kuva 1).

Alueen 2 pinnoitteena on sora. Se osa hulevedestä, joka ei ehdi imeytyä soran läpi maaperään, valuu alueen 5 sadevesikaivoihin.

Alueiden 3-5 hulevedet johdetaan useiden sadevesikaivojen kautta alueella 3 olevaan noin 46 m³:n hulevesijärjestelmään. Sieltä vesi johdetaan viipymän jälkeen hiekan- ja öljynerotuskaivojen ja sulkukaivojen kautta purkuputkeen alueen 4 eteläpuolella ja edelleen Sammalistonpolun avo-ojaan. Alueella 3 on lisäksi aktiivihiihluodattimella varustettun kaivo öljynerottimen ja sulkukaivon välissä. Avo-ojasta hulevedet johtuvat edelleen etelään ja imeytyvät maaperään. Hakemuksen mukaan säiliöjärjestelmän avulla kaikki hulevedet pystytään käsittelemään hallitusti.

Kaikissa kiinteistön öljynerotuskaivoissa on hälyt-in. Kiinteistöllä käydään joka aamu kierros, jossa varmistetaan, että hälytyksiä ei ole käynnissä.



Liikennejärjestelyt ja kiinteistön aitaus

Kiinteistölle liikennöidään Sammon valtatie ja Hautalantien kautta, tontin itäpuolella olevasta portista. Liikennemäärä on noin 200 liikennesuoritetta vuorokaudessa. Ympäristöluvassa haettu toiminta ei lisää liikennemääriä nykyisestä luvasta.

Hakijalla ei ole omaa kuljetuskalustoa, vaan kuljetuksiin käytetään yhteistyökumppaneita, joiden liittyminen jätteenkuljettajina jätehuoltorekisteriin on tarkistettu.

Henkilökunnan ja asiakkaiden käyttöön on merkityt pysäköintipaikat asfaltoidulla alueella vanhan purkamorakennuksen edessä. Tarvittaessa henkilökunnan ajoneuvoja on pysäköity myös portin ulkopuolelle Fustin omalle kiinteistölle.

Kiinteistön toiminta-alue on aidattu ja portti on lukittuna yrityksen ollessa kiinni. Lisäksi alueella on tallentava kameravalvonta, josta hälytys menee vartiointiliikelle ja toimitusjohtajalle tai hänen varahenkilölleen. Alueella on kaikkiaan 23 kameraa.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN VÄHENTÄMINEN**Päästöt viemäriin ja pintavesiin**

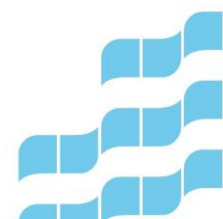
Alueella ei ole kunnallista viemäriverkostoa, joten suoria päästöjä viemäriin ei ole. Jätevedet kuljetetaan säiliöautolla jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Mahdolliset vaarallisten jätteiden maahan kaatumiset pyritään ehkäisemään ennalta ja vahingon sattuessa jäte siivotaan pois mahdollisimman tarkasti ja ja asianmukaisesti välittömästi vahingon sattuessa. Päästöjä pintavesiin hallitaan johtamalla alueen hulevedet aina hiekan- ja öljynerottimien kautta ennen niiden johtamista tontin reunoilla kulkeviin avo-ojiin. Hulevesistä tehdään mittaukset vuosittain voimassa olevan ympäristöluvan edellyttämällä tavalla. Näytteet ottaa ja analysoi Kokemäenjoen vesistön vesiensuojelupiiri.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Kiinteistön alue on pääosin pinnoitettu. Pinnoittamattomalla alueella säilytetään ainoastaan kuivattuja romuajoneuvoja. Kuivaamattomat romuajoneuvot säilytetään polttoaineita läpäisemättömällä, pinnoitetulla alueella. Toiminta ei sijaitse pohjaveden muodostumisalueella.

Päästöt ilmaan

Toiminnasta aiheutuu päästöjä ilmaan kiinteistöjen lämmityksen, käytettävien työkonien ja liikenteen päästöistä. Henkilökunta huolehtii siitä, että ajoneuvojen joutokäynti on mahdollisimman vähäistä.



Melu ja tärinä

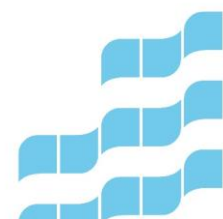
Työkoneista ja alueella tapahtuvasta liikennöinnistä voi aiheutua vähäistä melua. Kuljetusyrityksen puristaessa romuajoneuvoja kasaan poiskuljetusta varten aiheutuu hetkellisesti melua. Noutoja tehdään arkena noin kahdesti kuukaudessa maksimissaan puolentoista tunnin ajan. Muutoin laitoksen toiminnot on suunniteltu niin, ettei melusta aiheudu haittaa ympäristöön. Purkamorakennukset toimivat osin meluesteinä naapurien suuntaan. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan tärinää.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja jätehuollon järjestäminen

Romuajoneuvoista puretut käyttökelpoiset renkaat ja muut osat myydään asiakkaille. Tuulilasinpesunesteet ja polttoaineet otetaan talteen ja yrityksen omaan käyttöön. Muut jätteet toimitetaan asianmukaiseen loppukäsittelyyn. Taulukossa 3 on esitetty laitoksen toiminnassa vuonna 2024 syntyneet jätteet, niiden määrät ja LoW-koodit sekä jätteiden vastaanottajat. Vuoden 2024 jätemäärät kuvaavat keskimääräisiä vuotuisia jätemääriä. Hakija katsoo, että käyttökelpoisten osien uudelleenkäytöllä sekä jätteiden kierrättämisellä ja hyödyntämisellä säästetään luonnonvaroja ja vähennetään energian kulutusta sekä jätteiden määrää.

Taulukko 3. Uusiokäyttöön ja loppukäsittelyyn toimitetut jätteet 2024. (*vaarallinen jäte)

Jätelaji	LoW-koodi	Määrä, t/a	Vastaanottaja
Al IV vanha levy, Fe-vapaa	120103	4	Kuusakoski Oy
Öljynerotuskaivon jäte	130206	0	Delete Oy
Jäteöljy	130502*	4,87	Tecoil Oy
Romuautoista puretut käyttökelpoiset osat	160103	714	Myyty asiakkaille
Romuautoista puretut käyttökelpoiset renkaat	160103	5,3	Myyty asiakkaille
Romurenkaat puretut	160103	34,5	Rengaskierrätys Oy
Fe-E1 leikattava	160104	0	Kuusakoski Oy
Fe-E1 (HMS)	160104	0	Kuusakoski Oy
Romuautot	160106	703	Kuusakoski Oy
Jäähdytysnesteet	160114*	2,14	Lassila & Tikanoja Oy
Akut	160601*	7,45	Kuusakoski Oy
Katalysaattorit	160807*	0,8	Kat-Metal Oy
Yhdyskuntajäte	200301	0,8	Remeo Oy/Kaatopaikka



PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

Luvan hakija on esittänyt parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisen osalta, että kaikissa laajennuksissa on aina käytetty viimeisintä tekniikkaa ympäristöä ajatellen. Uudisalueet on rakennettu läpäisemättömillä aineilla ja hyvillä kaivojärjestelmillä.

Kierrätysmateriaalin vastaanotto- ja välivarastointialueet on asfaltoitu. Asfalttipinnoitteen alla on fillerihiekkakerros ja hitsattu muovi. Asfaltoitujen alueiden sade- ja sulamisvedet johdetaan 46 m³ virtauksensääntöjärjestelmän, hiekan- ja öljynerotuskaivojen ja sulkukaivojen kautta avo-ojiin. Öljynerottimet ovat ensimmäisen luokan erottimia ja ne täyttävät 1-luokan vaatimukset. Sadevesijärjestelmässä on öljynerotuskaivon jälkeen sulkuventtiili. Pääosa piha-alueesta on asfaltoitu. Sora-alueella säilytetään ainoastaan kuivattuja ajoneuvoja tai myyntiin tarkoitettuja puskureita.

Ajoneuvojen öljyt poistetaan joko imemällä tai valuttamalla öljy putkistoa pitkin jäteöljyaltaaseen. Jäähdytinneste poistetaan imemällä ja johdetaan putkistoa pitkin jäähdytinnestesäiliöön. Polttoaine poistetaan joko poraamalla polttoainetankkiin reikä, josta bensiini valutetaan kanistereihin tai imemällä polttoaine imulaitteella suoraan tankista kanisteriin. Laitteisto on varustettu puhdistimella ja vedenerottimella, jotta polttoaineesta saadaan käyttökelpoista.

Hakijan toiminnassa huolehditaan jatkuvasti toimintaympäristön siisteydestä ja turvallisuudesta. Laitokselle vastaanotetut ja siellä käsiteltävät jätteet käsitellään jätelain mukaisesti siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa henkilökunnalle, asiakkaille tai yhteistyökumppaneille eikä ympäristölle.

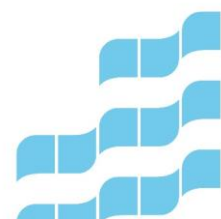
TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Hakemuksen mukaan yrityksen toiminnasta ei aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, terveyshaittaa tai naapurussuhteiden kohtuutonta raskautta. Ajoneuvot ja muut kierrätysmateriaalit varastoidaan asianmukaisesti. Yleisestä turvallisuudesta, siisteydestä sekä asiakkaiden viihtyvyydestä pitää huolta koko henkilöstö. Henkilöstöllä on käytössään asianmukaiset suojavarusteet.

Vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön

Yrityksen toiminnalla ei hakemuksen mukaan ole vaikutusta luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön. Lähimmät luonnonsuojelualueet ovat luonnonsuojeluohjelma-alue lidesjärvi noin 2,7 km ja luonnonsuojelu- ja erämaa-alue Halimasjärvi noin 3,3 km päässä.



Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Hakemuksen mukaan yrityksen toiminnasta ei synny päästöjä vesistöihin, sillä kiinteistön hulevedet käsitellään asianmukaisesti ennen niiden johtamista avo-ojiin. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä ei sijaitse jokia tai järviä. Lähin vesistö on 150 metrin etäisyydellä kiinteistön itäpuolella sijaitseva lampi.

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset

Hakemuksen mukaan ilmaan joutuvat päästöt ovat vähäisiä ja niitä aiheutuu kiinteistöjen lämmityksen, käytettävien työkonoiden ja asiakkaiden autojen päästöistä.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Hakemuksen mukaan päästöjä maaperään ja pohjaveteen ei synny, sillä kiinteistön piha-alue on pääosin pinnoitettu ja alueen hulevedet käsitellään asianmukaisesti. Pinnoittamattomalla alueella säilytetään ainoastaan kuivattuja autoja.

Melun ja värinän vaikutukset

Hakemuksen mukaan työkonista ja liikennöinnistä aiheutuva melu on vähäistä. Toiminnasta ei hakijan mukaan aiheudu värinää.

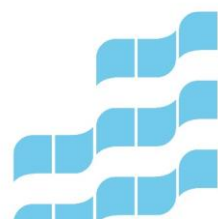
TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Hakija on laatinut jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman olemassa olevan toiminnan osalta. Suunnitelmalta vaadittavat tiedot on esitetty lupahakemuksessa ja sen liitteissä.

Käyttötarkkailu

Vastaanotettavista ajoneuvoista tarkistetaan heti mahdolliset vuodot ja tarvittaessa niihin asennetaan valuma-astia. Sähköautoja vastaanotettaessa tarkastetaan, että ajoneuvo on tehty virrattomaksi ja tilataan toimenpide tarvittaessa asiantuntevalta yhteistyökumppanilta. Kaasuautoja vastaanotettaessa niiden kaasusäiliöt tarkistetaan ja sinne mahdollisesti jäänyt kaasu poistetaan kaasun poistoon tarkoitettulla laitteistolla operaattorin toimesta. Lisäksi tarkistetaan, ettei vastaanotettavissa autoissa ole vaarallisia jätteitä.

Yrityksessä pidetään kirjaa vastaanotettavasta jätemateriaalista, toiminnassa syntyvistä jätteistä, niiden varastoinnista ja jätteen edelleen asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta. Yritys ei ota vastaan sellaisia jätteitä, joita ei varmuudella tunnisteta. Henkilökunnalla on kullakin oma vastuualueensa ja vastuujäteajoneuvonsa, joista he vastaavat. Lisäksi esihenkilö tekee tarkastuksia eri kohteisiin ja neuvoo työntekijää tarvittaessa.



Vaarallisten jätteiden siirrot on valvottu ja niiden kulku tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- ja käsittelypaikkaan on siirtoasiakirjoin todennettavissa.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Kiinteistöllä tehdään aistinvaraista päästötarkkailua päivittäisten kierrosten yhteydessä. Lisäksi hiekan- ja öljynerotuskaivojen ja sulkukaivojen kautta avo-ojiin johdettavia hulevesiä tarkkaillaan kerran vuodessa ottamalla niistä näytteet kevään ylivirtaamakaudella.

Raportointi ja tarkkailuohjelmat

Kirjanpidosta toimitetaan vuosiyhteenvedo Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle aina seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa raportoidaan tiedot vastaanotetuista jättemateriaaleista, toiminnassa syntyneistä jätteistä, varastossa olevista jätteistä, edelleen toimitetuista jätteistä sekä toimintavuoden aikana mahdollisesti tapahtuneista poikkeuksellisista tilanteista ja häiriö- tai onnettomuustilanteista.

RISKIEN HALLINTA JA POIKKEUKSELLISET TILANTEET

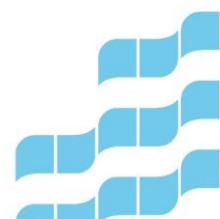
Hakija on laatinut toiminnastaan ennaltavarautumissuunnitelman riskien hallintaa ja poikkeustilanteita varten. Se on liitetty osaksi lupahakemusta. Mahdollisia toimintaan liittyviä riski-, häiriö- tai onnettomuustilanteita ovat kuivaamattomien ajoneuvojen vuodot, työkoneiden hydraulikkaöljyvuodot, liikenteeseen, työkoneisiin ja sähköautojen virtaan liittyvät henkilö- ja materiaalivahingot sekä tulipalot.

Kuivaamattomien ajoneuvojen vuotoihin ja muihin mahdollisiin vuotoihin on varauduttu imeytysaineella, jota pidetään nopeasti saatavilla. Jos vaarallista jätettä joutuu ympäristöön, alue siivotaan mahdollisimman nopeasti ja asianmukaisesti. Hulevedet ohjataan hiekan- ja öljynerotuskaivojen kautta eteenpäin. Öljynerotuskäivot on varustettu hälyttimin ja öljynerotuskaivojen jälkeen on sulkuventtiili ennen purkupuutkea.

Työkoneita käyttävät ainoastaan alan ammattilaiset. Tällä pyritään minimoimaan mahdolliset henkilö- ja materiaalivahingot. Tapaturmariskiä pienennetään lisäksi turvallisilla työtavoilla ja huolehtimalla asianmukaisesta varustuksesta sekä huolehtimalla riittävästä varoalueesta kahmarin käytössä ja minimoimalla turha liikenne alueella. Kiinteistöllä on ensiapupisteitä mahdollisten henkilövahinkojen varalle ja koko henkilökunta on ohjeistettu käyttämään niitä.

Sähköautojen tulee olla virrattomia, kun ajoneuvo otetaan vastaan kierrätyslaitokselle. Jos näin ei ole, ajoneuvo siirretään erilleen, merkitään se näkyvästi vaaratilanteiden välttämiseksi ja tilataan ajoneuvolle virrattomaksi tekeminen asiantuntevalta yhteistyökumppanilta.

Tulipaloihin on varauduttu asianmukaisin ja tarkastetuin sammuttimin, joita on toimipisteellä palotarkastajan vaatima määrä.



ESITYS TOIMINNAN VAKUUDEKSI

Nykyisen ympäristölupapäätöksen mukaisesti on vakuudeksi annettu 4 000 (neljä-tuhatta) euroa jätemateriaalin asianmukaiseen käsittelyyn ja alueen siistimiseen, jos yrityksen toiminta odottamattomasti loppuu.

Luvan hakija viittaa Ympäristöministeriön julkaisun (2024:20) Jätevakuusopas 2024 taulukkoon 4 (Yhteenveto poikkeamisesta jätevakuuden asettamisesta). Taulukossa esitetään, että vakuuden määrä olisi enintään 4 000 euroa, mikäli kyse on jätteen luvanvaraisesta toiminnasta, jossa vakuudella katettavat kustannukset ovat vähäiset. Luvan hakija esittää, että vakuuden määrä olisi jatkossakin enintään 4 000 euroa.

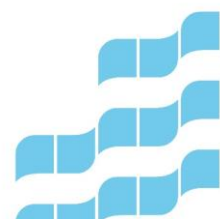
TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen.

Luvan hakijalle on muodostunut vuosien varrella vankka asiantuntemus hakemusta koskevan toiminnan harjoittamiseen ja ymmärrys sen vaikutuksesta ympäröivään alueeseen. Hakija ymmärtää, että mahdolliset ympäristövaikutukset tulee ennakoida ajoissa ja edellyttää toiminnassa huolellisuutta ja varovaisuutta jätteiden ja polttoaineiden varastoinnissa, sekä huolehtii jatkuvasti jätteiden asianmukaisesta säilytyksestä estäen niiden pääsyn maaperään tai pohjavesiin. Vaarallisten jätteiden siirrot on valvottu ja niiden kulku tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- ja käsittelypaikkaan on siirtoasiakirjoin todennettavissa.

Hakijan mukaan yrityksen toiminnassa huomioidaan jatkuvasti ympäristökohdat ja ymmärretään toiminnan vaikutukset ympäristöön. Hakija katsoo, että yrityksen toiminta on voimassa olevan ympäristöluvan mukaista, eikä toiminnasta siten aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, terveyshaittaa, naapurussuhteiden kohtuutonta räsytystä eikä luonnonolosuhteiden huonontumista. Jätteiden vastaanotto- ja käsittelymäärät ovat pysyneet ilmoitettujen ja sallittujen määrien puitteissa. Hakija itse näe estettä toiminnan jatkumiselle.

Hakija esittää lupaviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista asetettavan vakuuden määräksi 4 000 euroa.



ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä 1.7.–7.8.2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu erikseen niitä asianosaisia, joita asia erityisesti koskee.

Tarkastus

Alueella on käyty tarkastuksella 1.8.2025 ja siitä on laadittu erillinen tarkastusmuistio.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Tampereen kaupungin kaavoitusviranomaiselta ja terveydensuojeluviranomaiselta sekä Pirkanmaan pelastuslaitokselta.

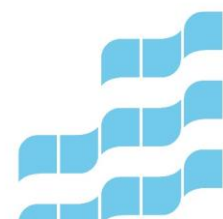
Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomainen toteaa 11.7.2025 antamassaan lausunnossa, ettei terveydensuojelulla ole huomautettavaa hakemukseen. Purkaamon normaalista toiminnasta ei katsota aiheutuvan terveyshaittaa lähimpien asuinalueiden kiinteistöjen asukkaille, varsinkin jos ympäristölupahakemuksessa esitetty toiminnan muutos keventää toiminnan kuormitusta.

Terveydensuojelu pyytää kuitenkin huomioimaan toiminnassa varautumisen häiriö- ja onnettomuustilanteisiin. Purkamont toiminta sijaitsee alle 500 m etäisyydellä lähimmistä asuinalueista. Laitoksen toiminta tulee järjestää siten, että ennalta varaudutaan häiriö- ja onnettomuustilanteiden mukaiseen toimintaan.

Alueella käsitellään ja säilytetään palovaarallista jättemateriaalia (mm. akkuja, renkaita). Terveydensuojelu pitää tärkeänä jättemateriaalin säilyttämisessä, että alueella pystyy liikkumaan helposti sekä vaivattomasti. Häiriö- tai onnettomuustilanteista johtuvien tulipalotilanteiden seurauksena ympäristöön voi levitä terveyshaittaa aiheuttavia savukaasupäästöjä. Terveydensuojelu pitää tärkeänä, että sammutustyöt kohteessa pystytään tekemään sujuvasti alueella ja näin ehkäisemään haitallisten päästöjen leviäminen elinympäristöön.

Tampereen kaupungin kaavoitusviranomainen on 6.8.2025 antamassaan lausunnossa selostanut alueen kaavoitustilanteen ja kuvannut kaavaluonnoksen kaavamääräyksiä. Lausuntonaan kaavoitusviranomainen toteaa, että:

Esitetty toiminta on yleiskaavan ja vireillä olevan asemakaavan mukaista. Lupakäsittelyssä tulee ottaa huomioon vireillä olevan asemakaavan merkinnät ja määräykset. Tämä koskee myös hulevesien sekä viherkertoimen merkintöjä ja määräyksiä.



Asemakaava tuo turvaa toiminnanharjoittajalle ja tukee olemassa olevan toiminnan kehittämistä. Toiminnan harjoittaminen kyseisellä paikalla voi jatkua eikä toiminta vaikeuta asemakaavan toteutumista.

Kaupunkisuunnittelun tavoitteiden toteutumiseksi ei ole enää tarvetta pitäytyä määräaikaissa luvissa. Toiminnalla on myönteisiä vaikutuksia kierrätysasteen noston myötä.

Pirkanmaan pelastuslaitos toteaa 20.8.2025 antamassaan lausunnossa, että hakijan toiminta ei ole pelastuslain (379/2011) 15 § ja pelastustoimesta annetun valtioneuvoston asetuksen (407/2011) 1 § tarkoittamalla tavalla pelastussuunnitelmavollista eikä toiminnanharjoittaja ole kemikaaliturvallisuuslain 22-24 §:n tarkoittamalla tavalla ilmoitus- tai lupavelvollinen. Ilmoitusraja on 10 tonnia. Kyse ei ole pohjavesialueesta tai Natura 2000 -alueesta, eikä lähellä ole muita erityisen vaarantuvia ympäristökohteita. Lähellä oleva asutus on haja-asutusta.

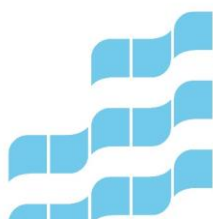
Riskien tunnistamisen ja niihin varautumisen osalta pelastuslaitos toteaa muun muassa seuraavaa:

Lämpö- ja painevaikutuksia aiheuttavat ennen kaikkea tulipalot ja räjähdykset. Merkittävin palava materiaali toiminnassa vaikuttavat olevan erilliset autonrenkaat ja varastoidut ajoneuvot siltä osin, kun niissä on jäljellä palavia lähinnä synteettisiä materiaaleja. Pelastuslaitos toteaa, että varautumissuunnitelma tulipalojen osalta ei ole riittävä. Sammutusveden saannin ohella merkittävin varautumistekijä olisi kerralla palavien jäte-erien pitäminen mahdollisimman pieninä ja pelastusyksiköiden pääsyn varmistaminen palokohteelle.

Terveysvaikutuksia voivat aiheuttaa suuresta tulipalosta lähtevä savu ja pienhiukaset. Mahdollisen tulipalon kokoa tulisi rajoittaa edellisessä kohdassa käsitellyin tavoin.

Ympäristöonnettomuuden vaaran voi aiheuttaa edellisen lisäksi lähinnä maahan valuva sammutusjätevesi. Sammutusjätevesille tulisi olla hallintasuunnitelma, joka voi perustua esimerkiksi alueen hulevesijärjestelmän viivytyiskykyyn, alueen maaston allastusominaisuuksiin tai muuhun perusteeseen. Sammutusjäteveden osalta merkityksellistä on myös sen saastumisaste. Vain vähän saastunutta sammutusjätevettä voidaan hyväksyä pääseväksi ympäristöön enemmän, kuin vahvemmin tai haitallisemmilla aineilla saastunutta sammutusjätevettä. Asian arvioinnissa vastuu on toiminnanharjoittajalla.

Operatiiviselle toiminnalle tulee turvata pääsy kohteeseen. Tällä on yhtymäkohta edellä kuvattuihin jäte-erien kokorajoituksiin ja niiden väliin jääviin pelastusteihin, joita tulee voida ajaa raskailla pelastusajoneuvoilla. Keskeistä pelastuslaitoksen osalta on myös sammutusveden saatavuus. Jos sammutusveden saanti on kohteessa heikkoa, on sen perusteella edelleen rajoitettava kerralla mahdollisesti palavan aineksen määrää.



Pelastusviranomainen ei näe ehdotonta estettä ympäristölupahakemuksen mukaiselle toiminnalle ja ympäristöluvan myöntämiselle. Puollon edellytyksenä on kuitenkin, että:

1. Kemikaaliturvallisuuslain ja sen nojalla annettujen säädösten mukaan toiminnanharjoittajan vaaralliset kemikaalit ja niiden määrätiedot (massa, tonnia) selvitetään ja suhdelukulaskenta tehdään sen selvittämiseksi, onko toiminnanharjoittaja kemikaaliturvallisuuslain mukaisesti ilmoitus- tai lupavelvollinen vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista.
2. Turvallisuussuunnittelussa otetaan huomioon romuajoneuvojen ja autonrenkaiden (ja tarvittaessa muidenkin palavien materiaalien) palo-ominaisuudet ja suunnitellaan suurimmat yhtenäiset jäte-erät huomioiden lisäksi sammutusveden saantimahdollisuudet ja sammutusjäteveden hallintamahdollisuudet.
3. Edellä tunnistettujen suurimpien yhtenäisten jäte-erien väliin jätetään sellaiset suojaetäisyydet, että tulipalon siirtyminen erästä toiseen ei ole todennäköistä ja raskaiden pelastusajoneuvojen liikkuminen niillä on mahdollista. Samalla pienenee tarvittavan sammutusveden ja siitä syntyvän sammutusjäteveden määrä.
4. Ympäristölupaviranomaisen on suositeltavaa edellyttää lupaehtona laskelmiin perustuva sammutusvesi- ja sammutusjätevesisuunnitelma erikseen tai esimerkiksi ennaltavarautumissuunnitelman osana. Suunnitelmassa tulisi ottaa huomioon kohdassa 3. esitetyt suurimmat paloskenaariot ja siitä tehtävät päätelmät sammutusveden saannista, sammutusjäteveden syntymisestä ja siitä, miltä osin sammutusjätevesi tulee estää vuotamasta ympäristöön.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin kuulutusaikana kaksi muistutusta.

AA toi esiin 5.8.2025 päivätyssä muistutuksessaan mm. seuraavaa:

- Viimeisin laajennusalue (Tämä alue on lupaan liittyvällä tarkastuksella numeroitu alueeksi 4.) on rakennusmääräyksistä huolimatta luiskattu liian jyrkästi (pitäisi olla alle 1:3), eikä alue ilmeisesti ole nykyisessä luvassa mukana.
- Etelän puoleisia rajanaapureita puuttuu kuulutuksen saajista.
- Varautumisasioista olisi hyvä tiedottaa naapureita.
- Ei-toivottujen vieraiden valvonnassa toiminta-aikojen ulkopuolinen valaistus vaikuttaa naapurustoon merkittävästi.
- Näkösuojarakaisut ovat puutteelliset ja ajoneuvojen kasaaminen useaan kerrokseen aiheuttaa maisemahaittaa.
- Volyymin nostaminen yli kolminkertaiseksi edellyttää merkittäviä muutoksia prosesseihin, läpimenoaikoihin, palveluaikoihin ja vastaaviin toiminnan osa-alueisiin.
- Hulevedet eivät imeydy kiinteistön alueelle (kenttärakentaminen toteutettu pinnoitteilla ja suodattimilla), vaan ne johdetaan naapurien maille ja ojiin,



jolloin ne kuormittavat naapureita ja kumuloituvat ympäristövaikutukset kohdistuvat alempana sijaitseviin naapureihin.

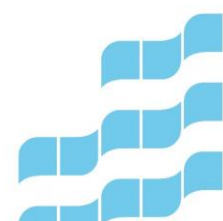
- Hulevesien valvonta ja hulevesikanavien kunnossapito pitäisi sisällyttää valvonta-asioihin.
- Ajoneuvojen tontille purkua tehty on tiealueella, mistä on aiheutunut liikennehaittaa. Tiealueen vapaana pitäminen tulee huomioida sekä naapurien toiminnan että turvallisuuden kannalta.
- Toiminnasta aiheutuu meluhaittaa, kun autojen päälle pudotetaan isoja painoja, jotta menevät kasaan.
- Ympäristöasiat (lumi, hulevesi, liikenne, valaistus, melu, maisemahaitta) ovat jääneet huomioimatta. Esimerkiksi lunta on aurattu muiden tonteille, jolloin roskaa on kulkeutunut tontin ulkopuolelle.

BB toi esiin 7.8.2025 päivätyssä muistutuksessaan mm. seuraavaa:

- Ympäristölupahakemuksessa haetun toiminnan tulee tukea kaavaluonnoksen tavoitteita. Toiminta tulee sovittaa tähän kokonaisuuteen esimerkiksi tiukentamalla ympäristöehtoja, asettamalla asemakaavaan riittäviä määräyksiä ja huolehtimalla siitä, ettei toiminnasta koidu kohtuutonta haittaa ympäröiville toimijoille ja tulevalle toiminnalle.
- Kaavoituksessa vihreyden ja hulevesien hallinnan korostaminen on keskeistä. Hakemusaluetta tulee koskea samat ehdot ja liittymisvelvoitteet kunnallisiin verkostoihin kuin muitakin alueen toimijoita. Toiminta-alueen tulee sisältää riittävät viheralueet, viivytys- ja imeytysratkaisut sekä myös lumen käsittelyn järjestämisen siten, ettei vettä johdu naapurikiinteistöille, tiealueille ja luonnonvesistöihin.

Pyydetään täten tarkempaa selvitystä nykyisten hulevesien hallinnasta (vesi, lumi, tulvatilanne) myös toiminta-alueen ulkopuolella ja näiden johtamisesta kiinteistöiltä eteenpäin. Tämä toimii sekä lähtötietona tulevien hulevesiratkaisujen suunnittelussa että nykytilanteen ja nykytilanteeseen esitetyn volyymin kasvatuksen luvanmukaisessa arvioinnissa ja tarvittavissa lisätoimissa.

- Palvelu- ja työpaikka-alueen rakentuminen lisää jo itsessään liikennettä; raskaan logistiikan vaikutus on otettava keskeisenä tekijänä koko alueella huomioon. Painotamme toimintavolyymin merkittävän kasvamisen myötä tarvetta käsitellä raskas liikenne tarkemmin osana liikenteellistä selvitystä ja tutkia mahdollisuutta esim. reitityksin keventää alueen liikenteellistä kuormitusta ja turvallisuutta erityisesti kevyen liikenteen kuin myös alueen sisäisen asiakasliikenteen osalta. Ympäristöluvassa ja asemakaavassa tulee varmistaa riittävät kadunleveyden varaukset ja estää kaikenlainen tieliikenne-alueiden käyttö laastaus- ja purkutoimintaan.
- Ympäristöluvan ja asemakaavan tulee asettaa toiminnalle tarvittavat meluntorjunta-, pölyntorjunta ja näkösuoja-vaatimukset. Tulevassa kaavassa tulee



edellyttää riittäviä suojarakenteita tai toimintojen sijoittamista pois herkästä ympäristöstä.

Ajoneuvojen varastointikaset ja mm. ympäristöä korkeammat avoimet varastointihyllyratkaisut autoineen vaikuttavat maisemaan jo nykyisellään. Ympäristölupaan ja erityisesti kaavaan tulee sisällyttää tontin korkeus-, massoittelu ja mahdollisia näkymiä rajaavia rakenteellisia määräyksiä myös naapureiden suuntaan, jotta toiminta sopeutuu häiriöttömästi ympäristöön ja viheryhteydet rakenteineen toteutuvat.

- Vakuuden määrää tulisi tarkistaa tai asettaa vähintään velvoite sen tarkistamiselle, jos toiminnan riskit tai alueen kehitys muuttuvat. Lisäksi toivomme, että osana lupaprosessia edellytetään laajempaa varautumis- ja häiriötilasuunnittelua osana tulevaa maankäyttöä.

Hakijan vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen hakemuksesta annettuista lausunnoista ja muistutuksista.

Hakija ei ole nähnyt tarpeelliseksi antaa vastinetta hakemuksesta annettuihin lausuntoihin. Muistutuksia koskien hakija on antanut 2.9.2025 päivätyn vastineen.

Vastineena AA:n muistutukseen hakija toteaa seuraavaa:

Naapurien kuuleminen

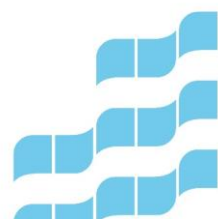
Kaikki naapurikiinteistöjemme edustajat ovat saaneet tiedon ympäristölupahakemuksen vireilläolosta.

Volyymin nostamisen vaikutukset prosesseihin, läpimenoaikoihin ja palveluaikoihin

Ympäristölupahakemuksessamme ei haeta volyymin kasvua, vaan vastaanotettavien ja käsiteltävien ajoneuvojen maksimimäärä on voimassa olevan ympäristölupamme mukainen. Nykyinen ympäristölupamme sallii myös sähkö- ja elektroniikkaromun, rakennusjätteen, puun ja muovin vastaanoton ja käsittelyn. Nämä eivät sisälly nyt vireillä olevaan ympäristölupahakemukseen, vaan niiden poisjäännin myötä volyymi vähenee. Se, paljonko ajoneuvoja voimme kulloinkin vastaanottaa, käsitellä, varastoida kiinteistöllä ja toimittaa edelleen käsiteltäväksi, riippuu ympäristöluvan ohella monesta asiasta, jotka vaativat oman henkilöstömme ja yhteistyökumppaniemme asiantuntemusta ja ammattitaitoa. Toiminta-aikoihin ei ole tulossa muutosta.

Melu

Yhteistyökumppaneillamme on kuljetuskalustoissaan paino, jota pudotetaan romuajoneuvojen litistämiseksi tiiviimpään pinoon niiden poiskuljetusta varten. Romuajoneuvoja haetaan Kuusakosken tai Eurajoen Romun toimesta kerran kahden viikon aikana. Lastaus kestää tunnista puoleentoista tuntia. Tämä ei liene kohtuutonta. Fustin toimesta kyseistä toimintoa ei tehdä emmekä voi vaatia yhteistyökumppaneitamme päivittämään kalustoaan vähemmän melua aiheuttavaksi.



Valaistus

Riittävä ja asianmukainen valaistus on perusedellytys turvalliselle toiminnalle kiinteistöllä. Toiminta-aikojen ulkopuolella alueen valvottavuus ja turvallisuus edellyttävät hyvää valaistusta. Se vaikuttaa oman toimintamme ohella myös naapurikiinteistöjen turvallisuuteen. Tulevan kaavamuutoksen myötä kiinteistömme ympärille rakentuva kaupan alue tulee niin ikään edellyttämään hyvää valaistusta.

Näkösuojaratkaisut

Kiinteistöämme ympäröi verkkoaita. Verkkoaita on osittain läpinäkyvä, mikä parantaa alueen valvottavuutta ja turvallisuutta. Aidan läpinäkyvyys vähentää asiattomia tunkeutumisia ja tunkeutumisten piilopaikkoja. Näin vältetään mahdolliset tihutyöt ja esim. niiden johdosta sattuvat tulipalot, jotka haittaisivat oman toimintamme ohella myös naapurikiinteistöjemme toimintaa ja asukkaita. Aitaratkaisuun on investoitu paljon, valittu materiaali on kestävä ja siinä on hyvä korroosiosuoja (valmistettu sinkitystä teräksestä ja alumiinista). Verkkoaitaan on helppo tarvittaessa lisätä lukittavia portteja, puomeja tai liiketunnistimia erityistarpeiden mukaan.

Toiminnan aiheuttama maisemahaitta

Romuajoneuvoja kasataan kiinteistöllämme varsin pienelle alueelle heti portin sisäpuolelle. Nämä ajoneuvot odottavat poisviestiä kuljetusyrityksen toimesta ja kiinteistön muiden toimintojen turvaamiseksi on järkevää, että ne on sijoitettu heti portin läheisyyteen. Näin kuljetusyrityksen kaluston ei tarvitse liikkua muualla kiinteistömme alueella. Muilla alueilla (vastaanotto ja varastointi) ajoneuvot ovat siististi riveissä yhdessä kerroksessa.

Ajoneuvojen purku tiealueella

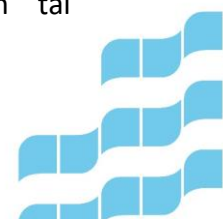
Ajoneuvot vastaanotamme omalla kiinteistöllämme alueen länsipuolella – Hautalantie sijaitsee kiinteistön vastakkaisella, idän puolella. Poikkeuksellisia tilanteita (esim. kulku estynyt meistä johtumattomista syistä) lukuun ottamatta ajoneuvoja ei pureta yleisellä katualueella.

Lumen auraus

Kiinteistöllämme lunta aurataan vain kulkuväyliltä, joten lumen mukana ei pitäisi olla roskia. Jos näin kuitenkin käy, roskat siivotaan pois mahdollisimman pian. Kivi- ja vaamattomien romuajoneuvojen varastointialueelta lunta ei aurata, jolloin mahdolliset valumat pysyvät oman kiinteistön alueella ja ne hallitaan pinnoitetulla pihalle alueella helposti. Naapurikiinteistöjen alueelle lunta on aurattu ainoastaan kiinteistön omistajan luvalla herrasmiessopimuksella. Näin toimimme myös jatkossa – ilman lupaa lunta ei naapurikiinteistöille aurata.

Hulevesien käsittely ja valvonta

Hulevesien hallinta on toteutettu nykyisen ympäristöluvan mukaisesti. Esikäsittelymättömät romuajoneuvot vastaanotetaan ja varastoidaan nestetiiviiksi pinnoitetulla alueella. Esikäsittelymättömien romuajoneuvojen varastoalueen pintavedet johdetaan hallitusti sulkuventtiilillä varustetun öljynerotuskaivon kautta ennen niiden johtamista maastoon. Alueet, joilla vastaanotetaan, käsitellään tai



varastoidaan kuivaamattomia ajoneuvoja, on pinnoitettu asianmukaisesti asfaltti-pinnoitteella ja sen alla olevalla HDPE-kalvolla. Piha-alueellamme on useita sadevesikaivoja, hiekan- ja öljynerotuskaivot sulkuventtiileineen, aktiivihilisuodatin ja noin 46 m³:n säiliöjärjestelmä (kokooma-allas), joilla alueen hulevedet käsitellään ennen purkuputkeen ja avo-ojaan johtamista. Suuren säiliöjärjestelmän avulla alueen kaikki hulevedet pystytään käsittelemään hallitusti. Kaikissa öljynerotuskaivoissamme on hälyttimet. Hulevesien tarkkailua toteutetaan voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti vuosittain. Näytteenoton toteuttaa KVVY.

Uusimman alueen rakentaminen ja luiskaaminen

Rakennus- ja aluelaajennuksemme on toteutettu viranomaisten ohjeistusten mukaisesti. Esimerkiksi varastointialueen laajennuksen on vuonna 2019 tarkastanut ELY-keskus, joka on antanut lausuntonsa ympäristöluvan muuttamistarpeesta. Lausunnossa todetaan, ettei ympäristölupaa ei ole tarpeen muuttaa, vaan toimintamme on edelleen luvan mukaista. Tällöin uusi alue merkittiin mukaan ympäristölupaamme.

Varautumissuunnitelma

Olemme laatineet ennaltavarautumissuunnitelman, jonka avulla pystymme paremmin hallitsemaan toimintaympäristön muutoksista aiheutuvia haasteita. Suunnitelma on luottamuksellinen, sillä se sisältää tietoa yrityksemme riskienhallinnasta ja ennakkoinnista ja on osa liiketoiminnan strategista ja operatiivista suunnittelua. Suunnitelmasta on informoitu pelastus- ja valvontaviranomaisia. Poikkeuksellisista tilanteista (esim. tulipalo) informoimme tarvittaessa naapurikiinteistöjä.

Vastineena BB:n muistutukseen hakija toteaa seuraavaa:

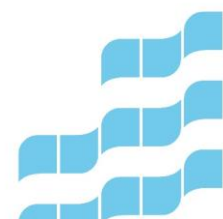
Toiminnan sovittaminen vireillä olevaan asemakaavaan

Olemme olleet merkittävässä roolissa vireillä olevan asemakaavan alullepanijana. Tavoitteenamme on nimenomaan kehittää alueen toimintaa yhteistyössä alueen muiden toimijoiden kanssa. Kaavoitus antaa omat määräyksensä asemakaava-alueen toimijoille. Ympäristöluvan määräyksistä vastaa valvova ympäristölupaviranomainen. Olemme sitoutuneet noudattamaan nykyisen ympäristöluvan määräyksiä ja sitoudumme noudattamaan vastaavasti myös uuden ympäristöluvan määräyksiä.

Kaavoituksen viherkertoimet ja hulevesien hallinta

Hulevesien hallinta toteutetaan nykyisen ympäristöluvan mukaisesti ja se on kuvattu AA:n muistutukseen annetussa vastineessa. Kaavoitusyksikkö on lausunnossaan antanut määräyksensä viherkertoimien ja hulevesien osalta. Kun asemakaava vahvistuu, kaavoituksen edellyttämät muutokset tullaan toteuttamaan.

Kuten edelliseen muistutukseen annetussa vastineessa totesimme, vireillä olevalla ympäristölupahakemuksella ei haeta volyymin kasvua nykyiseen ympäristölupaan verrattuna. Vastaanotettavien ja käsiteltävien ajoneuvojen määrällä ei ole vaikutusta hulevesien määrään.



Liikenne ratkaisut

Vireillä olevassa asemakaavaluonnoksessa alueelle on kaavailtu liikenteellisiä muutoksia, jotka osaltansa parantavat alueen liikenneturvallisuutta.

Kuten jo edellisessä vastineosuudessa totesimme, ajoneuvot vastaanotamme omalla kiinteistöllämme alueen länsipuolella – Hautalantie sijaitsee kiinteistön vastakkaisella, idän puolella. Poikkeuksellisia tilanteita (esim. kulku estynyt meistä johtumattomista syistä) lukuun ottamatta ajoneuvoja ei pureta yleisellä katualueella.

Melu, pöly, maisema

Kaavoitusyksikkö on lausunnossaan antanut määräyksensä. Kuten jo edellä totesimme, asemakaavan vahvistuttua, kaavoituksen edellyttämät muutokset tullaan toteuttamaan. Lisäksi toiminnassa noudatetaan ympäristöluvassa annettuja määräyksiä muun muassa melua ja pölyä koskien.

Romua ajoneuvoja kasataan kiinteistöllämme varsin pienelle alueelle heti portin sisäpuolelle. Nämä ajoneuvot odottavat poisviestiä kuljetusyrityksen toimesta ja kiinteistön muiden toimintojen turvaamiseksi on järkevää, että ne on sijoitettu heti portin läheisyyteen. Näin kuljetusyrityksen kaluston ei tarvitse liikkua muualla kiinteistömme alueella. Muilla alueilla (vastaanotto ja varastointi) ajoneuvot ovat siististi riveissä yhdessä kerroksessa. Kuljetusyrityksen kalustosta aiheutuu jonkin verran melua lastauksen aikana. Lastausta tapahtuu kerran kahdessa viikossa ja se kestää tunnista puoleentoista tuntiin. Tämä ei liene kohtuutonta.

Toiminnan vakuus

Toimintamme vakuuden määrästä päättää ympäristölupaviranomainen.

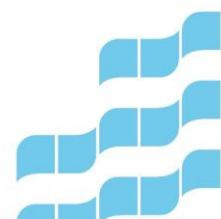
Varautumissuunnitelma

Olemme laatineet ennaltavarautumissuunnitelman, jonka avulla pystymme paremmin hallitsemaan toimintaympäristön muutoksista aiheutuvia haasteita. Suunnitelma on luottamuksellinen, sillä se sisältää tietoa yrityksemme riskienhallinnasta ja ennakkoinnista ja on osa liiketoiminnan strategista ja operatiivista suunnittelua.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ympäristöluparatkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto myöntää Fusti Oy:lle toistaiseksi voimassa olevan ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisen luvan jätteenkäsittely- ja autopurkamotoiminnalle kiinteistöllä 837-589-2-67 osoitteessa Hautalantie 16. Luvan saajan on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessa esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.



Täytöntöönpanoratkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto määrää, että tämän lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

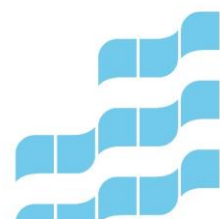
Lupamääräykset**Vastaanotettavat ja hyödynnettävät jätteet**

1. Toiminnassa saa ottaa vastaan ja varastoida kerrallaan jätteitä enintään alla olevan taulukon mukaisesti (* vaarallinen jäte):

Jätelaji	LoW-koodi	Suurin vastaanottomäärä/vuosi	Suurin varastointimäärä kerrallaan	Varastointipaikka
Kuivaamattomat romuajoneuvot	16 01 04*	2 500 kpl	850 kpl	Pinnoitettu piha-alue
Kuivatut romuajoneuvot	16 01 06		750 kpl	Pinnoitettu/ pinnoittamaton piha-alue
<i>Romuajoneuvot yhteensä</i>	<i>16 01 04* 16 01 06</i>	<i>2 500 kpl</i>	<i>Enintään 1150 kpl</i>	<i>Kuten edellä</i>
Käytetyt renkaat	16 01 03	1 000 t	30 t	Konteissa tai lavoilla
Akut	16 06 01*	30 t	10 t	Kannellisissa VAK-laatikoissa
Metalliromu	20 01 40	5 000 t	1 400 t	Keräysastioissa

Laitokselle saa ottaa vastaan enintään 2 500 kpl romuajoneuvoa vuodessa. Laitoksella saa varastoida kerrallaan enintään 850 kpl kuivaamattomia ja 750 kpl kuivattuja romuajoneuvoja, yhteensä kuitenkin kerrallaan enintään 1500 kpl. Molempia ei siis voida varastoida maksimimäärää samaan aikaan. Laitokselle ei saa ottaa vastaan sähkö- ja elektroniikkalaitteita, rakennusjätettä, puuta, paperia, pahvia, muovia tai lasia.

2. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä laitokselle vastaanotettavan jätteen lajista, laadusta ja määrästä. Jätteet ja niitä koskevat asiakirjat, kuten jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja, on tarkastettava kuormia vastaan otettaessa. Siirtoasiakirjoissa on oltava jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) 40 §:ssä vaaditut tiedot asetuksen liitteen 5 mukaisesti merkittynä ja eriteltynä. Siirtoasiakirjan tiedot tulee toimittaa jätelain 121 b § mukaisesti jätelain 142 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettuun rekisteriin. Esikäsittelymättömille romuajoneuvoille on suoritettava vastaanottotarkastus



nestevuotojen toteamiseksi ja vuotavat ajoneuvot on ohjattava esikäsittelyyn välittömästi. Myös muut jätteet on tarkastettava kuormaa vastaanottaessa.

Laitokselle ei saa ottaa vastaan muita kuin hakemuksen mukaisia, tässä päätöksessä hyväksytyjä jätteitä. Mikäli laitokselle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole tässä luvassa sallittu, on jäte viipymättä palautettava sen haltijalle tai toimitettava käsittelypaikkaan tai laitokseen, jolla on lupa kyseisen jätteen vastaanottoon tai käsittelyyn.

Romuajoneuvoja vastaanottaessa on toiminnanharjoittajan tarkistettava luovuttajan oikeus luovuttaa romuajoneuvo ja annettava hänelle romutustodistus.

3. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden, kuten käytöstä poistettujen renkaiden, romuajoneuvojen ja niiden osien, sekä käytöstä poistettujen akkujen vastaanotto on tehtävä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Luvan saajan on tehtävä kyseisen tuottajan tai tuottajayhteisön kanssa kirjallinen sopimus tai vastaava asiakirja, josta selviää yhteistyökumppanin nimi ja yhteistoiminnan alkamispäivä. Asiakirjasta on myös selvittävä, mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee. Asiakirjat on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
4. Mikäli toimintaan liittyy jätteiden kansainvälisiä siirtoja, on otettava hyvissä ajoin ennen jätteiden siirtoja yhteyttä Suomen ympäristökeskukseen, joka on asiassa toimivaltainen viranomainen.

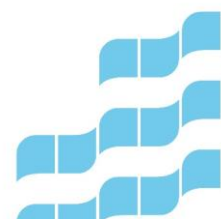
Toiminta-aika

5. Jätteiden vastaanotto- ja käsittelytoimintaa laitoksella saa harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–20.00 ja arkilauantaisin kello 8.00–18.00. Häiritsevää melua aiheuttavia jätteenkäsittelytoimintoja ei saa harjoittaa lauantaisin.

Laitoksen rakenteet

6. Laitosalue on pidettävä aidattuna riittävän korkealla aidalla. Laitosalueen portit on pidettävä lukittuina muina kuin laitoksen aukioloaikoina. Toiminnanharjoittajan tulee laatia selvitys näkösuojan rakentamisen mahdollisuudesta alueille, joissa ajoneuvoja on pinottuna. Selvitykseen tulee sisältyä mahdollinen toteutamisakaulu. Selvitys tulee toimittaa valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi 31.8.2026 mennessä.

Kiinteistön mainostaulut ja piha-alueen valaisimet tulee suunnata siten, ettei niistä aiheudu häikäisyä tiealueille tai naapurikiinteistöille, kuitenkin niin, etteivät turvallinen toiminta kiinteistön alueella tai alueen valvonta vaarannu.



7. Jätejakeiden vastaanoton, varastoinnin ja käsittelyn tulee tapahtua asianmukaisesti niille varatuissa paikoissa. Eri jätejakeet on pidettävä erillään toisistaan, ja niille on oltava varastointipaikat sekä asianmukaiset rakenteet jätteiden ominaisuuksista riippuen. Eri jätejakeiden varastointipaikat tulee merkitä selkeästi.
8. Laitosalueen ulkopuolisten hulevesien pääsy laitosalueelle on estettävä rakenteellisin järjestelyin. Piha-alueen hulevedet (mukaan lukien alueelta aurattavien lumien sulamisvedet) on koottava kallistuksilla ja muilla asianmukaisilla järjestelyillä siten, että vedet ohjautuvat hallitusti hiekanerottimien ja standardin SFS-EN 858-1 mukaisten I luokan öljynerottimien sekä sulkuventtiilin kautta ojaan.

Avo-ojiin johdettavista tai johtuvista vesistä ei saa aiheutua haittaa terveydelle tai ympäristölle. Öljynerotuksen kautta ojiin johdettavien vesien öljyhiilivetypi-toisuus saa olla enintään 5 mg/l.

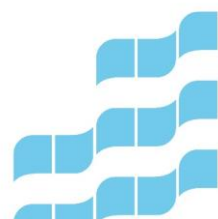
Öljynerottimet on varustettava täyttymisestä ilmoittavalla hälyttimellä. Hiekan- ja öljynerottimiin kertyvä liete tulee poistaa säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, ja toimittaa laitokselle, jonka ympäristöluvassa vastaanotto on hyväksytty.

9. Romuajoneuvojen varastointi- ja esikäsittelypaikan tulee täyttää romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa annetun valtioneuvoston asetuksen (123/2015) liitteen 2 vaatimukset. Vaaralliseksi jätteen luokiteltuja nesteitä ja osia sisältävät romuajoneuvot on varastoitava nestetiiviiksi pinnoitetulla alueella, jossa on nestevuotojen keräysjärjestelmä ja öljynerotin. Esikäsittelimättömiä ajoneuvoja ei saa pinota päällekkäin.

Romuajoneuvojen esikäsittelytilassa on oltava vähintään:

- asianmukainen nestetiiviiksi pinnoitettu alue, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljyjen ja rasvojen erottimilla sekä asianmukainen jäte- ja valumavesin käsittelylaitteisto;
- asianmukainen purettujen varaosien varasto ja nestetiivis öljyisten varaosien varasto;
- asianmukaiset säilytysastiat akuille ja öljynsuodattimille;
- asianmukaiset varastosäiliöt polttoainetta, moottoriöljyä, vaihteistoöljyä, voimansiirtolaitteiden öljyä, hydraulioöljyä, jäähdytysnestettä, jäätymisenestoainetta, jarrunestettä, akkuhappoa, ilmastointijärjestelmän nesteitä sekä kaikkia muitakin romuajoneuvon nesteitä varten;
- asianmukainen käytettyjen renkaiden varasto.

Esikäsitellyt ajoneuvot tulee varastoida rakennetulla (esim. murskepohja) varastointiin osoitetulla rajatulla alueella. Esikäsiteltyjen romuajoneuvojen varastoalueelle ei saa muodostua vettä kerääviä painanteita. Esikäsiteltyjä ajoneuvoja

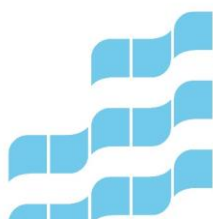


saa pinota korkeintaan neljä autoa päällekkäin. Esikäsitellyt ajoneuvot tulee toimittaa jatkokäsittelyyn mahdollisimman pian esikäsittelyn jälkeen.

10. Erilliskerättyjen käytöstä poistettujen akkujen varastoinnissa tulee noudattaa paristoista ja akuista annettua valtioneuvoston asetusta (520/2014) eli varastointi tulee tehdä tiloissa, joissa on läpäisemättömät pintakerrokset ja soveltuva säänkestävä kate tai vaihtoehtoisesti varastointi tulee tehdä soveltuviissa säiliöissä.
11. Laitoksen polttonestesäiliöiden tulee olla kaksoisvaipallisia tai varustettuja kiinteällä suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia altaaseen sijoitetun säiliön tilavuudesta. Säiliöt tulee varustaa lukituksella, ylitäytönestolaitteella ja laponestolla. Polttonestesäiliöt tulee sijoittaa tiiviille ja kantavalle alustalle siten, että mahdolliset vuodot voidaan havaita ja kerätä talteen.
12. Toiminnassa syntyvät jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön, kunnes kiinteistö on liitetty viemäriverkostoon. Viemäriin liittyminen tulee toteuttaa heti, kun liittyminen on mahdollista. Viemäriin johdettavista vesistä ei saa aiheutua haittaa viemäriverkoston tai jätevedenpuhdistamon toiminnalle.

Jätteiden käsittely

13. Jätteiden vastaanotto, käsittely, varastointi ja kuormaus tulee suunnitella ja järjestää siten, ettei toiminnoista aiheudu maaperän ja pohja- tai pintaveden pilaantumista tai pilaantumisen vaaraa, maiseman rumentumista, roskaantumista, kohtuutonta melu-, pöly-, tai muuta vastaavaa haittaa tai häiriötä ympäristölle. Romuajoneuvojen vastaanoton ja jatkokäsittelyyn lastaamisen tulee tapahtua kiinteistön omalla piha-alueella. Jättemateriaalien varastointia tai muuta toimintaa ei saa harjoittaa toimintaan varatun alueen ulkopuolella. Laitoksen piha-alue on puhdistettava säännöllisesti. Laitosalue tulee pitää siistinä ja laitoksen ympäristöön mahdollisesti levinneet roskat tulee kerätä pois viipymättä.
14. Jätteiden vastaanotto, varastointi ja käsittely laitoksella on toteutettava jätteen luonne huomioiden ja siten, ettei jätteiden hyötykäyttökelpoisuus vaarannu.
15. Romuajoneuvoille on tehtävä vastaanottotarkastus heti niiden tultua laitokselle mahdollisten nestevuotojen toteamiseksi. Vuotavat ajoneuvot on ohjattava esikäsittelyyn välittömästi.
16. Romuajoneuvojen varastoinnissa ja esikäsitelyssä tulee noudattaa romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa annetun valtioneuvoston asetuksen (123/2015) liitteen 2 vaatimuksia. Mikäli romuajoneuvoja ei esikäsitellä romuajoneuvoasetuksessa tarkoittamassa laajuudessa, on toiminnanharjoittajan huolehdittava romuajoneuvojen



toimittamisesta asianmukaiseen jatkokäsittelyyn. Esikäsitlemättömät ja esikäsitellyt romuajoneuvot on varastoitava laitoksella selkeästi toisistaan erillään.

Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsittelijällä tulee olla pätevä vastuuhenkilö ja pätevät työntekijät sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet.

17. Vaaralliset jätteet on varastoitava lukittavissa tiloissa, tiiviissä, suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa, säiliöissä tai pakkauksissa. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida siten, että mahdollisessa vuototapauksessa nesteet saadaan kerättyä talteen (suoja-allas/reunakorokkein varustettu tila).

Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin tai aineisiin. Vaarallisten jätteiden pakkauksissa on oltava jätteen laatua ja vaarallisuutta osoittavat merkinnät. Pakkaukseen tulee merkitä tarvittavat tiedot ja varoitukset turvallisuuden ja jätteen asiallisen käsittelyn varmistamiseksi. Pakkauksen tulee olla luja ja kestää painetta sekä kulutusta varastoinnin ja kuljetuksen aikana.

Jätteiden toimittaminen hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi

18. Jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi vain sellaiselle kuljettajalle, joka on jätelain 29 §:n mukaisesti hyväksytty jätehuoltorekisteriin ja jonka jätehuoltorekisteriin hyväksymispäätöksessä on hyväksytty kyseisten jätteiden kuljetus.

19. Jätteet on toimitettava edelleen käsittelyyn varastointitilojen riittävyyteen ja laitoksen toimintaan nähden riittävän usein. Jätteet on toimitettava laitokseen, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen lupa tai ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus vastaanottaa kyseistä jätettä. Luvanhaltijan on huolehdittava siitä, että jätteet valmistellaan ensisijaisesti uudelleen käyttöä varten ja toissijaisesti kierrätetään. Jos kierrätys ei ole mahdollista, on jätteet hyödynnettävä ensisijaisesti aineena ja toissijaisesti energiana. Ainoastaan hyödyntämiseen kelpaamattomat jätteet saa toimittaa loppukäsiteltäviksi. Paperi-, pahvi- ja muovijätteen polttaminen laitoksen lämpökattilassa on kiellettyä.

Mikäli sellaisia jätteitä, jotka ovat biohajoavia tai sisältävät orgaanista ainesta, toimitetaan sijoitettavaksi kaatopaikalle, tulee orgaanisen aineksen pitoisuus selvittää (määritettynä orgaanisen hiilen kokonaismääränä tai hehikutushäviönä), ja esittää selvitys kaatopaikan pitäjälle. Myös selvitys jätteen kaatopaikkakelpoisuudesta tulee tarvittaessa esittää kaatopaikan pitäjälle.

20. Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja/tai käsittely on hyväksytty. Vaarallisia jätteitä, POP-jätteitä sekä umpisäiliöiden ja



hiekanerotuskaivojen lietteitä luovutettaessa on jätteen siirrosta laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Lisäksi lupavelvollisen tulee huolehtia siirtoasiakirjan tietojen viemisestä SIIRTO-rekisteriin.

Kemikaalien ja polttonesteiden varastointi

21. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä käyttämiensä kemikaalien haittavaikutuksista. Toiminnanharjoittajan on mahdollisuuksien mukaan valittava käyttöön olemassa olevista vaihtoehtoista kemikaali, josta aiheutuu vähiten haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Laitoksella käytettävistä kemikaaleista tulee ylläpitää kemikaaliluetteloa. Laitoksella tulee olla käytettävissä ajantasaiset käyttöturvallisuustiedotteet.
22. Laitoksen toiminnassa käytettävät kemikaalit ja polttonesteet on varastoitava niille tarkoitetuissa ja merkityissä astioissa tai säiliöissä. Nestemäisten kemikaalien ja polttonesteiden astioiden tai säiliöiden tulee olla suoja-altaassa tai viemäröimättömässä reunakorotetussa tilassa. Allastetun tilan tilavuuden tulee olla vähintään suurimman tilassa varastoitavan astian tilavuuden suuruinen.

Melu ja pöly

23. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää päivällä (7.00–22.00) 55 dB:n keskiäänitasoa (LAeq) lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, lisätään mittaustulokseen 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa määrätä selvittämään melutason joko mittauksin tai teettämään uuden melun leviämisselvityksen tai mallinnuksen ulkopuolisella asiantuntijalla. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.

24. Jättemateriaalien vastaanotosta, käsittelystä, varastoinnista tai kuormaamisesta ja kuljetuksesta ei saa aiheutua pölyhaittaa alueen ulkopuolelle. Tarvittaessa pölyämistä on estettävä esimerkiksi kastelulla tai käyttämällä muuta tehokasta käyttökelpoista pölyämisen torjuntatekniikkaa.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

25. Laitoksella tulee olla ajantasaiset toimintaohjeet onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Toimintaohjeiden tulee olla kaikilla laitoksella työskentelevien tiedossa. Jos toiminnasta tai sen häiriöstä tai muusta poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu tai uhkaa aiheutua poikkeuksellisia päästöjä, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin



pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi, vahinkojen rajoittamiseksi ja tilanteen palauttamiseksi ennalleen.

Merkittäviä päästöjä aiheuttavista häiriö- tai poikkeustilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista on viipymättä ilmoitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun ja tarvittaessa alueelliselle pelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä toimiin vahinkojen torjumiseksi sekä tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi.

Toiminnanharjoittajalla tulee olla riittävästi toimintakuntoisia ympäristövahinkojen torjuntalaitteita ja -tarvikkeita aina saatavillaa. Toiminnanharjoittaja on velvollinen huolehtimaan, että laitoksella on torjuntalaitteiden ja -tarvikkeiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

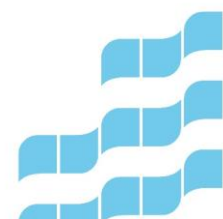
26. Herkästi syttyvän tai muuten palovaarallisen jätteen varastoinnissa (esim. renkaat) ja käsittelyssä tulee ottaa huomioon paloturvallisuus. Jätteiden varastoinnin ja käsittelyn alueelle tulee tapahtua niin, että tulipalon sattuessa alueella pystytään liikkumaan, ja toimimaan tilanteen vaatimalla tavalla palon sammuttamiseksi. Luvanhaltijan tulee suunnitella suurimmat yhtenäiset varastoitavat jäte-erät jätejakeiden palo-ominaisuudet huomioiden. Jäte-erien väleihin tulee jättää tarvittavat suojaetäisyydet siten, että tulipalon siirtyminen erästä toiseen ei ole todennäköistä ja raskaiden pelastusajoneuvojen liikkuminen jäte-erien väleissä olevilla kulkuväylillä on mahdollista.

Toiminnanharjoittajan tulee laatia sammutusvesi- ja sammutusjätevesisuunnitelma vahinko- ja onnettomuustilanteita varten laadittujen suunnitelmien liitteeksi. Suunnitelmaan tulee sisällyttää arvio hulevesille varatun säiliöjärjestelmän riittävyydestä poikkeustilanteissa (esim. tulipalo). Suunnitelma tulee toimittaa hyväksyttäväksi Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.5.2026 mennessä.

Mahdollisten vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on toimipisteessä oltava helposti saatavissa alkusammutuskalustoa sekä imeytysmateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet vaaralliset jätteet, polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

27. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehitymisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä toiminnassa niin, että ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä.



Vastuuhenkilö

28. Toimintaa tulee harjoittaa ammattitaitoisella henkilökunnalla ja henkilökunta tulee pitää ajan tasalla ympäristönsuojeluun liittyvistä seikoista. Toiminnalla tulee olla vastuuhenkilö, joka huolehtii laitoksen toiminnasta, hoidosta ja siitä, että toimintaa harjoitetaan lupaehtojen mukaisesti. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa tämän päätöksen antamisesta. Jos vastuuhenkilö tai hänen yhteystietonsa muuttuvat, tulee asiasta ilmoittaa yllä mainitulle taholle viipymättä.

Laitoksella tulee olla pätevyysvaatimukset täyttävä vastuuhenkilö, joka vastaa, että otsonikerrosta heikentävien aineiden käsittely ja jätehuolto hoidetaan asetettujen ympäristönsuojeluvaatimusten mukaisesti. Vastuuhenkilön tiedot tulee ilmoittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa tämän päätöksen antamisesta.

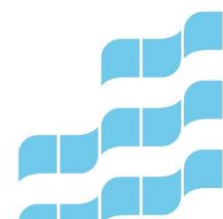
Tarkkailu- ja raportointi

29. Toiminnanharjoittajan tulee päivittää jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaansa siten, että se vastaa tätä lupapäätöstä sekä täyttää jätelain 120 §:n ja valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 41 §:n vaatimukset. Päivitetty seuranta- ja tarkkailusuunnitelma tulee toimittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi 27.2.2026 mennessä.

Mikäli käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyä koskevat järjestelyt muuttuvat, on toiminnanharjoittajan arvioitava ja tarvittaessa tarkastettava suunnitelmaa ja toimitettava tarkastettu suunnitelma valvontaviranomaiselle.

Käyttötarkkailu

30. Ympäristönsuojelurakenteiden, kuten pinnoitteiden, vesien johtamis- ja käsittelyjärjestelmien, polttonestesäiliöiden, suoja-altaiden ja putkistojen sekä jätteiden varastointi- ja käsittelyalueiden pinnoitteiden kuntoa ja toimivuutta on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut viat on korjattava viipymättä.
31. Hiekan- ja öljynerotuskaivojen toimintaa ja täyttymistä on seurattava säännöllisesti, sulan maan aikana vähintään kerran kuukaudessa. Umpisäiliöiden täyttymistä ja täyttymishälytinten toimintakuntoa on seurattava säännöllisesti. Tarkkailusta on pidettävä kirjaa, johon merkitään tarkastuspäivä, kaivojen kunto, mahdolliset huoltotoimenpiteet ja kaivojen tyhjennykset.

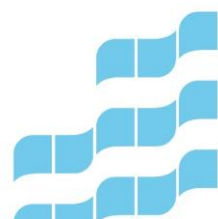


Päästötarkkailu

32. Hiekan- ja öljynerotuskaivojen kautta ojiin johdettavien piha-alueen hulevesien laatua on tarkkailtava vuosittain kevään ylivirtaamakaudella kaivojen jälkeisestä näytteenottokaivosta tai muulla edustavalla tavalla otettavilla vesinäytteillä. Vesinäytteistä tulee analysoida ainakin pH, sähkönjohtavuus ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Tarkkailun tulokset on toimitettava viipymättä tiedoksi Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkkailuja voidaan tarvittaessa muuttaa ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla edellyttäen, että tämä ei heikennä tarkkailun luotettavuutta, kattavuutta tai lupamääräysten noudattamisen valvottavuutta.
33. Näytteenotto ja analysointi tulee tehdä CEN-, ISO-, SFS- tai sitä vastaavan kansallisen tai kansainvälisesti yleisesti käytössä olevan standardin mukaisesti ulkopuolisen asiantuntijan toimesta. Tulosten raportoinnissa on esitettävä käytetyt menetelmät ja menetelmän mittausepävarmuus.

Kirjanpito ja raportointi

34. Vastaanotetuista ja edelleen toimitetuista jätteistä sekä toiminnassa syntyneistä jätteistä on pidettävä kirjaa valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen 36 §:n mukaisesti. Kirjanpidosta on käytävä ilmi jätteiden nimike, koodi (LoW-koodi), määrä, alkuperä, käsittelytapa, toimituspaikka sekä vaarallisten jätteiden vaaraominaisuudet. Kirjanpidosta on ilmentävä myös varastointitilanne vuoden lopussa. Jätteet tulee luokitella kirjanpidossa valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen (978/2021) liitteen 3 mukaisesti.
35. Luvan saajan on toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain, viimeistään seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä, vuosiyhteenveto, joka sisältää ainakin seuraavat tiedot:
- vastaanotettujen jätteiden määrä, laatu, jätenimike ja alkuperä;
 - eteenpäin toimitettujen jätteiden sekä vuodenvaihteessa varastossa olevien jätteiden määrä, laatu, nimike ja alkuperä;
 - tiedot jätteiden toimituspaikoista;
 - tiedot vastaanottamatta jätetyistä jätteistä, niiden toimittajista ja toimituspaikoista;
 - tiedot laitoksen päästöistä, päästöjen tarkkailusta sekä päästöjen vähentämis- ja estotoimista (vedet, melu, pöly, roskaantuminen);
 - tiedot mahdollisista onnettomuus- ja häiriötilanteista, niiden ajankohdista, syistä ja korjaustoimenpiteistä sekä niissä syntyneistä päästöistä ja jätteistä;
 - hulevesinäytteiden tarkkailutiedot;
 - tiedot rakenteiden tarkkailuista (pinnoitteet, hiekan- ja öljynerottimet) ja tehdyistä huolto- ja korjaustoimista;
 - tiedot polttoaineiden, muiden kemikaalien ja energian kulutuksesta;



- tieto ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta ja
- tehdyt ympäristönsuojeluinvestoinnit.

Vuositedot on toimitettava ensisijaisesti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään soveltuvassa muodossa. Päästöihin ja jätehuoltoon liittyvät asiakirjat, laitoksen käyttöpäiväkirjat, sekä häiriökirjanpito on säilytettävä vähintään kuusi vuotta. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Muutokset toiminnassa ja toiminnan lopettaminen

36. Toiminnassa tapahtuvista merkittävistä määrällisistä tai laadullisista muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan lopettamista koskevan ilmoituksen yhteydessä on Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista aikatauluineen.

Vakuus

37. Yrityksellä on oltava 5 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi kuukauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

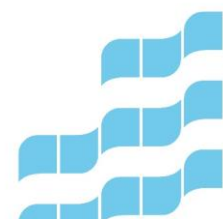
RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Kyseessä on olemassa oleva toiminta, jolle Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt määräaikaisen ympäristöluvan 18.11.2016. Lupa on voimassa 31.12.2025 asti kaavoituksellisista syistä. Tästä johtuen lupaharkinta sekä luvan myöntämisen edellytysten tutkiminen on tehty nyt, kuten uuden toiminnan kohdalla.

Jätteen ammattimainen ja laitostyö edellyttää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa.

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulain ja sen nojalla on säädetty.



Annetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, ei luvan mukaisesta toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Toiminnasta ei myöskään aiheudu vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain 20 a §:n vastaista pintavesimuodostuman tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai mainitun lain 20 b §:n vastaista vesimuodostuman tilan heikentymistä. Kaavoittaja on katsonut, että toiminnan harjoittaminen kyseisellä paikalla voi jatkua eikä toiminta vaikeuta asemakaavan toteutumista.

Perustelut toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta

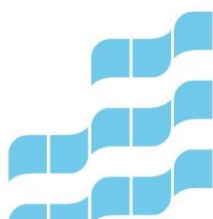
Hakija on hakenut ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa ympäristölupapäätöksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan muuttaminen ja toiminnan vaatimat rakenteet ovat jo olemassa. Päätöksen täytäntöönpanosta hakemuksen ja lupamääräysten mukaisilla menettelyillä ei voida olettaa olevan haitallisia vaikutuksia ympäristölle. Täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Lupamääräysten mukaisesta laitoksen toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain tarkoittamia peruuttamattomia haitallisia muutoksia tai muutoin merkityksellisiä haitallisia muutoksia ympäristössä. Näin ollen lupamääräysten mukaisilla laitoksen toiminnoilla ei ole sellaisia vaikutuksia, että ympäristöä ei voitaisi saattaa ennalleen. Muutoksenhaku ei siten tule tarpeettomaksi ja jo tapahtuneen toiminnan kuormituksen aiheuttamat mahdolliset haitat voidaan poistaa tai ne loppuvat, jos lupapäätös kumotaan. Lain edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat olemassa. Näin ollen toiminta voidaan aloittaa tätä päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Koska toiminnalle on joka tapauksessa asetettava vakuus ennen toiminnan aloittamista, on katsottu, että erillisen 199 §:n mukaisen vakuuden asettaminen ei ole tarpeen.

Muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta koskevan päätöksen toimeenpanon (YSL 199 §).

Vastaus annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

Lupaviranomainen on ottanut huomioon lausunnoissa ja muistutuksissa esitetyt vaatimukset pääasiassa ratkaisusta, lupamääräyksistä ja näiden perusteluista ilmeväällä tavalla. Osittain pelastusviranomaisen lausunnossa on tuotu tiedoksi hakijalle asiakirjavaatimuksia, joita hakijan tulee toimittaa pelastusviranomaiselle, eikä näitä siten ole huomioitu lupamääräyksissä.



Muistutuksessa BB on tuotu osin esiin asioita, jotka koskevat kyseessä olevan alueen kaavoittamista. Muistutus on mennyt sellaisenaan tiedoksi myös kaavoittajalle. Ympäristölupakäsittelyn yhteydessä ei vastata muistutuksessa kaavoitukselle osoitettuihin vaatimuksiin.

Lausunnot ja muistutukset on huomioitu seuraavasti:

- Lausunnot ja muistutukset toiminnassa vastaanotettavien jätteiden enimmäismäärää ja varastointia koskien on huomioitu lupamääräyksessä 1. Vuosittain vastaanotettavien romuajoneuvojen ja kiinteistöllä kerrallaan varastoitavien romuajoneuvojen kokonaismäärät pysyvät voimassa olevan luvan mukaisina.
- Muistutukset toiminnan liikennemäärien kasvua ja tiealueen käyttöä koskien on huomioitu lupamääräyksissä 1 ja 13. Liikennemäärän ei voida olettaa kasvavan nykytilanteesta, koska vuosittain vastaanotettavien romuajoneuvojen kokonaismäärään ei haeta muutosta.
- Lausunto ja muistutus toiminta-alueen lukitsemiseen ja valaistukseen liittyen on huomioitu lupamääräyksessä 6.
- Lausunnot ja muistutukset melua koskien on huomioitu lupamääräyksissä 5 ja 23.
- Lausunnot ja muistutukset pölyä koskien on huomioitu lupamääräyksessä 24.
- Lausunnot ja muistutukset näkösuojaa (esimerkiksi romuajoneuvojen pinoamisen aiheuttama maisemahaitta) koskien on huomioitu lupamääräyksissä 6 ja 9.
- Muistutus kunnallisiin verkostoihin liittymisestä on huomioitu lupamääräyksessä 12.
- Lausunnot ja muistutukset hulevesiä ja hulevesijärjestelmiä koskien on huomioitu lupamääräyksissä 8, 30 ja 32.
- Lausunnot ja muistutukset varautumista, häiriö- ja poikkeustilanteita sekä onnettomuuksia, niiden ehkäisemistä, informointia ja toimenpiteitä koskien on huomioitu lupamääräyksissä 25 ja 26.
- Muistutus toiminnan vakuutta koskien on huomioitu lupamääräyksessä 37.

Uusin varastoalue rakenteineen sekä sen käyttö on hyväksytty mukaan voimassa olevaan ympäristölupaan vuonna 2019. Voimassa olevaa ympäristölupaa valvoo Pirkanmaan ELY-keskus.

Lupahakemuksen käsittelyprosessissa naapurien kuuleminen on tehty kiinteistöietojärjestelmän tietojen perusteella kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset



mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Lupamääräyksissä ei ole veloitettu käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Asiassa on otettu huomioon myös energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen. Toiminnan päästöjen rajoittaminen on hake muksen ja lupamääräysten mukaan toimittaessa parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista.

Lupamääräyksiin tehdyt muutokset Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston myöntämään määräaikaiseen ympäristölupapäätökseen verrattuna on esitetty tämän ympäristölupapäätöksen liitteenä.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1: Toiminnassa vastaanotettavat ja varastoitavat jättejakeet on rajattu ympäristönsuojelulain mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Jätteiden käsittely- ja varastointimäärien rajoittamisella varmistetaan, että laitokselle tuleva jäte toimitetaan hyödynnettäväksi tai jatkokäsittelyyn, eikä jäte keräänny laitokselle aiheuttaen ympäristöhaittoja kuten hajuhaittaa, epäsiisteyttä tai suurta palokuormaa.

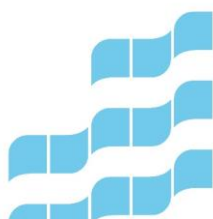
Vastaanotettavien ja varastoitavien jätteiden määrä perustuu hakijan omaan esitykseen. Laitokselle vuosittain vastaanotettavien romuajoneuvojen määrä ei kasva. Varastointia koskien hakija on toimittamassaan täydennyksessä esittänyt, että laitoksella kerrallaan varastoitavien romuajoneuvojen kokonaismäärä ei myöskään kasva. Muutos koskee mahdollisuutta nostaa kuivaamattomien ajoneuvojen suhteellista osuutta laitoksella varastoitavien romuajoneuvojen määrästä. (YSL 58 §)

Lupamääräys 2: Jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta. Kuormien tarkistamisella ja jätesiirtoasiakirjoilla varmistetaan, ettei laitokselle tuoda muita kuin tässä päätöksessä hyväksyttyjä jättejakeita. Jätteet, joiden vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristölupapäätöksessä, on viipymättä toimitettava asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (JL 12 §)

Jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja, mm. vaarallisesta jätteestä sekä rakennus- ja purkujätteestä. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista säädetään tarkemmin valtioneuvoston jätteistä antamassa asetuksessa. (JL 121 §, VNa jätteistä 40 §)

Jätelain 59 §:ssä tarkoitetussa romutustodistuksessa on oltava valtioneuvoston asetuksen romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) 10 §:n edellyttämät tiedot.

Lupamääräys 3: Jätelaissa on määritelty jätteet, joita koskee tuottajavastuu. Määräys on annettu jätelain tuottajavastuun noudattamisen varmistamiseksi ja valvonnallisista syistä. Jätteen tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto ja muut toimijat saavat perustaa rinnakkaisia käytöstä poistettujen tuotteiden keräys- tai vastaanottojärjestelmiä taikka tarjota tähän liittyviä palveluita kiinteistön haltijalle tai muulle jätteen haltijalle vain, jos tämä tehdään yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Jätelain mukaan



tuottajat voivat yhdessä perustaa tuottajayhteisön huolehtimaan tuottajalle säädetystä velvollisuuksista. (JL 47, 48 ja 62 §)

Lupamääräys 4: Jätteiden kansainvälisiä siirtoja koskee jätelain lisäksi Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EY) N:o 1013/2006 jätteiden siirrosta (jätteen-siirtoasetus) säännöksiä. Pääsääntöisesti jätteiden siirtoon maasta toiseen tarvitaan jätesiirtolupa. (JL 12 luku)

Lupamääräys 5: Laitoksen toiminta-aika on hakijan esittämä. Meluavia toimintoja koskeva rajoitus on annettu naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitetun kohtuuttoman rasituksen ja haitan ehkäisemiseksi. (NSL 17 §)

Lupamääräys 6: Alueen pitäminen aidattuna on tarpeen ulkopuolisten pääsyn estämiseksi, ympäröivän alueen roskaantumisen ja maisemahaittojen minimoimiseksi. Voimassa olevassa ympäristöluvassa tai kaavoittajan lausunnossa ei ole edellytetty erikseen näkösuoja-aitaa toiminta-alueen ympärille. Toiminnanharjoittaja on ai-dannut toiminta-alueen teräsverkkoaidalla. On katsottu, että on kohtuutonta vaatia hyväkuntoisen aidan korvaamista uudella. Toiminnanharjoittajalta on edellytetty selvitystä mahdollisesta näkösuojaratkaisusta pinottujen romuajoneuvojen aiheuttaman maisemahaitan vähentämiseksi. Mahdollisen näkösuojaratkaisun toteutusaikataululle ei ole asetettu määräaikaa, koska asemakaavamääräykset eivät ole vielä voimassa.

Kaavoittaja on lausunnossaan ottanut kantaa toiminta-alueen valaistukseen ja mahdollisten mainostaulujen välkkymiseen. Niistä ei saa aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle. Piha-alueen valaisusta naapurikiinteistöille aiheutuvaa häikäisyä voidaan vähentää valaisimia suuntaamalla.

Lupamääräys 7: Varastointia koskevat määräykset ovat tarpeen jätehuollon asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi ja jätteiden varastointiin liittyvän riskin vähentämiseksi. Asianmukaisella jätteen käsittelypaikalla voidaan ehkäistä ympäristölle ja terveydelle aiheutettuja haittoja. Jätteiden varastointiin tulee käyttää esimerkiksi lavoja tai kontteja jätteiden ominaisuuksista riippuen. Jätelain mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. (JL 13 §)

Lupamääräys 8: Määräys on annettu, koska laitosalueen hulevesistä ei saa aiheutua haittaa alapuolisille vesistöille, maaperälle tai pohjavedelle. Alueen hulevedet johdetaan ympärillä oleviin ojiin, joten on tärkeää, ettei niiden mukana pääse leviämään haitallisia aineita. Hulevesiä voidaan hallita erilaisin rakenteellisin järjestelyin. Riittävän erotustehon omaavat hiekan- ja öljynerottimet ovat sen varmistamiseksi, ettei alueelta johdu kiintoaineita tai haitta-aineita hulevesien mukana. Hiekan- ja öljynerottimien mitoituksen on oltava riittävä koko asfaltoidun alueen hulevesien käsittelyyn. Piha-alueen kallistuksilla hulevedet ohjataan hiekan- ja öljynerotuskäivöihin. Sulkuventtiilin avulla voidaan estää haitallisten aineiden pääsy vesistöön mahdollisessa piha-alueella tapahtuvassa onnettomuustilanteessa. Hulevesiä ojaan johdettaessa öljynerottimen tulee täyttää standardin SFS-EN 858-1 mukaisten, luokan I öljynerottimille asetetut vaatimukset.



Lupamääräys 9: Esikäsitlemättömät romuajoneuvot sisältävät vaarallisiksi jätteiksi luokiteltavia osia ja nesteitä. Romuajoneuvojen varastointi ja esikäsittelypaikkaa koskevat vaatimukset on esitetty valtioneuvoston asetuksen (123/2015) liitteessä 2.

Romuajoneuvoja, joista on poistettu vaaralliseksi jätteeksi luokitellut nesteet ja osat, voidaan varastoida murskepohjalla, koska niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Esikäsiteltyjen ajoneuvojen pinoamista koskevalla määräyksellä varmistetaan, että ajoneuvot toimitetaan jatkokäsittelyyn riittävän usein, eivätkä ne keräänny laitokselle aiheuttaen viihtyvyyshaittaa.

Lupamääräys 10: Vastaanotettavien akkujen varastoinnin tulee tapahtua valtioneuvoston asetuksen paristoista ja akuista 520/2014 mukaisesti. Asetuksen mukaisesti toimimalla voidaan edistää käytöstä poistettujen akkujen kierrätystä ja parantaa niiden käsittelyn laatutasoa sekä vähentää ympäristöhaittoja.

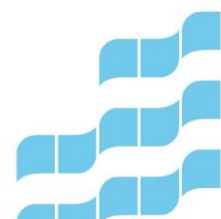
Lupamääräys 11: Polttonesteen varastointia koskevalla määräyksellä ehkäistään polttonesteiden pääsy maaperään ja aineesta aiheutuva maaperän sekä pinta- ja pohjaveden pilaantuminen. Polttonestesäiliöiden sijoituspaikan on oltava polttonesteitä läpäisemättömiä (pinnoite, muovikalvo tai muu vastaava tiivistysrakenne) ja alueiden ympärillä on oltava rakenne, joka rajoittaa vahinkotilanteessa polttonesteen kulkeutumista ympäristöön. Polttonesteen varastoinnin ja polttonestesäiliöiden tulee täyttää vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annetun lain (390/2005) ja Turvallisuus- ja kemikaaliviraston ohjeistuksen mukaiset vaatimukset.

Lupamääräys 12: Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, ellei kiinteistölle myönnetä vapautusta liittymisvelvollisuudesta. Hakijan autopurkamotoiminta sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. (VHL 10 §)

Lupamääräys 13: Jätelain mukaan jätettä on käsiteltävä hallitusti. Jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa haittaa. Laitoksen, joka käsittelee jätettä, toiminta ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä taikka viihtyisyyden vähentymistä. (JL 13 §)

Lupamääräys 14: Jätteiden huolellisella vastaanotto- ja varastointitoiminnalla voidaan varmistaa niiden hyötykäyttö nk. etusijajärjestyksen mukaisesti jätelain 15 a §:n mukaisesti.

Lupamääräykset 15-16: Valtioneuvoston asetuksessa 123/2015 sekä sen liitteessä 2 on säädetty romuajoneuvojen esikäsittelyä ja varastointia koskevista vähimmäisvaatimuksista. Romuajoneuvot sisältävät vaarallisiksi jätteiksi luokiteltuja aineita ja osia. Haitallisia aineita voi joutua ympäristöön, ellei niitä poisteta ajoneuvoista ennen niiden jatkokäsittelyä.



Ympäristönsuojelulain mukaan kylmäaineen talteenottoa varten henkilöllä on oltava tehtävään vaadittava pätevyys. (YSL 159 §)

Lupamääräys 17: Vaaralliset jätteet on pakattava, säilytettävä ja merkittävä ympäristö- ja terveyshaittoja aiheuttamatta voimassa olevia määräyksiä noudattaen. Vaarallisten jätteiden pakkaamis- ja merkintävelvollisuus perustuu jätelakiin. Yksityiskohtaiset ohjeet vaarallisten jätteiden käsittelystä ja luovuttamisesta edelleen on esitetty jätelaissa ja sen nojalla annetussa asetuksessa. Vaarallisten jätteiden varastointimääräykset ovat tarpeen, jotta toiminta ei aiheuttaisi vaaraa tai haittaa turvallisuudelle, terveydelle, maaperälle, pohjavedelle tai ympäristölle. Kielto sekoittaa vaarallisia jätteitä keskenään on annettu jätelaissa. Keskenään haitallisesti reagoivat aineet on tarpeen varastoida siten, etteivät kyseiset aineet pääse kosketuksiin keskenään. (JL 16 ja 17 §)

Lupamääräys 18: Valtioneuvoston asetuksen jätteistä sekä jätelain mukaan jätteet tulee kuljettaa siten, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana ja ettei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä taikka viihtyisyyden vähentymistä. Jätteiden kuljetukseen voidaan käyttää vain sellaisia kuljettajia, jotka on hyväksytty jätelain tarkoittamaan jätehuoltorekisteriin. (JL 47 §)

Lupamääräykset 19-20: Määräykset on annettu ohjaamaan jätteitä asialliseen käsittelyyn ja jätelain tavoitteiden toteuttamiseksi. Jätteen luovuttamisessa tulee noudattaa jätelain vaatimuksia. Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista säätelee mm. jätteiden kaatopaikkakelpoisuutta ja sen selvittämistä. Asetuksen mukaan tavanomaisen jätteen kaatopaikoille voidaan vuoden 2016 alusta lukien sijoittaa vain sellaista jätettä, jonka biohajoavan ja muun orgaanisen aineksen pitoisuus määritettynä orgaanisen hiilen kokonaismääränä tai hehikutushäviönä on enintään 10 %. (JL 29 §, VNa kaatopaikoista 28 §)

Jätelain periaatteiden mukaisesti kaikessa toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän ja että syntyvät jätteet pyritään ensisijaisesti hyödyntämään ja vasta toissijaisesti toimittamaan asianmukaiseen käsittelyyn. Jätteistä on ensisijaisesti pyrittävä hyödyntämään niiden sisältämä aine ja toissijaisesti energia. Lisäksi määräys on annettu jätelain tuottajavastuun noudattamisen varmistamiseksi. (JL 8 §)

Jätelain mukaan vaarallisten jätteiden, POP-jätteiden sekä umpisäiliöiden ja hiekkanerotuskaivon lietteiden siirrosta tulee laatia siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjamenetely helpottaa valvontaa, sen avulla voidaan seurata vaarallisten jätteiden kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan. Jätteistä annetussa valtioneuvoston asetuksessa säädetään tarkemmin siirtoasiakirjaan tarvittavista tiedoista. (JL 121 §, VNa jätteistä 40 §)

Lupamääräykset 21-22: Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä käyttämiensä kemikaalien haittavaikutuksista ja järjestettävä toimintansa niin, että kemikaaleista aiheutuvat haittavaikutukset voidaan ehkäistä. Lisäksi toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että toiminnassa käytettävistä



kemikaaleista toimitetaan tarvittavat tiedot viranomaiselle. Käyttöturvallisuustiedotteista kemikaalien käyttäjät saavat tarvittavat tiedot turvallista käsittelyä, varastointia ja hävittämistä varten. (YSL 6§)

Kemikaalilaki vaatii nestemäisten polttoaineiden ja vaarallisten kemikaalien varastointiin suoja-altaan tai muun vastaavan varaston. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 % suurimman säiliön tilavuudesta, ja sen on oltava tiivis ja kestettävä kemikaalien vaikutusta. Suoja-altaan materiaalin on oltava sopiva varastoitavalle kemikaalille. Suoja-allas tulee kattaa, jos se on teknisesti ja toiminnallisesti mahdollista, jotta sadevedet eivät pääse sekoittumaan kemikaalivuotoihin. (Kemikaalilaki 35 ja 49 §)

Lupamääräys 23: Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992) ohjearvoja asumiseen käytettävillä alueilla. Melumittauksia ei tässä vaiheessa ole edellytetty, sillä toiminta on ole-massa olevaa ja vakiintunutta toimintaa ja melua aiheuttavaa toimintaa tehdään ainoastaan lyhytkestoisesti noin kahden viikon välein. Mikäli toiminnasta myöhemmin tulee melua koskevia valituksia tai ilmenee muita haittoja, voidaan melutasot lähimmillä asumiseen käytettävillä alueilla määrätä mitattavaksi tai laskennallisesti selvitettäväksi ulkopuolisen asiantuntijan toimesta. Jos annettujen meluohjearvojen todetaan tällöin ylittyvän, tulee toiminnanharjoittajan viipymättä ryhtyä toimenpiteisiin toiminnasta aiheutuvan melun vähentämiseksi lupamääräyksessä vaaditulle tasolle.

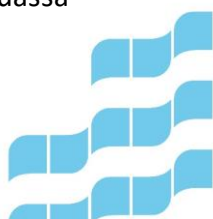
Lupamääräys 24: Lupamääräys pölypäästöjen tarkkailua ja torjuntaa koskien on annettu, ettei toiminnasta aiheutuisi terveys- tai viihtyvyyshaittaa ja että toiminnasta aiheutuvat päästöt ilmaan olisivat mahdollisimman vähäiset.

Lupamääräykset 25-26: Toiminnanharjoittajan tulee suunnitelmallisesti varautua toimintansa aiheuttamiin riskeihin. Lupamääräyksellä pyritään ehkäisemään häiriö- tai onnettomuustilanteita sekä vähentämään niistä aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja. Vahinkotilanteita koskevalla ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteutumisen valvonta.

Poikkeuksellisiin tilanteisiin varautuminen on osa jätteen käsittelijän tarkkailu- ja seurantasuunnitelmaa. Toiminnanharjoittajalla on jo ennaltavarautumissuunnitelma, mutta sitä tulee täydentää Tampereen pelastuslaitoksen lausunto huomioiden.

Lupamääräys 27: Toiminnanharjoittaja on ympäristönsuojelulain nojalla velvollinen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja seuraaman sen kehitystä alallaan. Toiminnassa on käytettävä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita työmenetelmiä.

Lupamääräys 28: Jätteiden hyödyntämis- ja käsittelypaikalla tulee olla nimetty vastuuhenkilö, jonka on tunnettava laitoksen toiminta ja sitä koskevat säännökset ja määräykset. Vastuuhenkilön riittävällä ammattitaidolla varmistetaan muun muassa



lupamääräysten asianmukainen noudattaminen ja laitoksen ympäristönsuojelun taso. Vastuuhenkilö valvoo toimintaa ja toimii yhdyshenkilönä valvontaviranomaisiin päin. Myös laitoksen henkilökunnan koulutuksesta on huolehdittava, jotta toiminnan ympäristönsuojelun taso voidaan turvata. Ilmoitusvelvollisuus toiminnan aloittamisesta ja vastaavasta hoitajasta on annettu valvonnallisista syistä. (JL 141 §)

Ympäristönsuojelulain mukaisesti otsonikerrosta heikentäviä aineita sisältävien laitteiden jätehuoltoa suorittavalla henkilöllä on oltava aineiden päästöjen ehkäisemisen edellyttämä pätevyys. (YSL 159 §)

Lupamääräys 29: Suunnitelman arviointi sekä tarkistaminen toiminnan muuttuessa perustuvat jätelain 120 §:ään.

Lupamääräykset 30-33: Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain mukaan annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen sekä toiminnan vaikutusten tarkkailusta. Tarkkailun tarkoituksena on pitää toiminnanharjoittaja ja valvontaviranomaiset selvillä toiminnan terveys- ja ympäristövaikutuksista. Päästöjen ja toiminnan suunnitelmallinen tarkkailu helpottaa viranomaistyöskentelyä, saatujen tietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta ja päätöksessä annettujen määräysten noudattamista. (YSL 62 §)

Ehjä ja tiivis pinnoite suojelee maaperää haitallisilta aineilta. Polttonestesäiliöiden sekä jätteiden käsittely- ja varastointialueiden säännöllisellä tarkastamisella voidaan varmentua niiden toimivuudesta ja ennaltaehkäistä vuotojen syntymistä.

Hulevesien laadun ja öljynerottimien kunnon tarkkailu on tärkeää öljypitoisen veden maastoon ja alapuolisiin vesiin pääsyn estämiseksi. Piha-alueelta kertyvien hulevesien laadun määrittämiseksi on katsottu tarpeelliseksi ottaa normaalitilanteessa näyte vuosittain. Hulevesiä koskeva tarkkailuvelvoite on myös voimassa olevassa määräaikaaisessa luvassa. Valvoja voi tulosten perusteella myöhemmin tarvittaessa muuttaa tarkkailua.

Lupamääräykset 34-35: Kirjanpidon ja raportoinnin tarkoituksena on pitää toiminnanharjoittaja ja valvontaviranomainen selvillä toiminnan laadusta ja laajuudesta sekä muista jätehuollon kannalta merkityksellisistä asioista ja terveys- ja ympäristövaikutuksista. Saatujen tietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta ja päätöksessä annettujen määräysten noudattamista. (VNa jätteistä 36 §)

Lupamääräys 36: Ympäristöluvassa on annettava toiminnassa tapahtuvia merkittäviä muutoksia tai toiminnan lopettamista koskevat määräykset. Jätteiden vastaanoton lakattua hyödyntämis- tai käsittelypaikassa, tai sen osassa, on käytetty paikka viipymättä saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä käytöstä poistamisen jälkeen aiheudu vaaraa tai haittaa. Toiminnan päätyttyä luvan haltija vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Toiminnan muuttamisesta on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle, jotta tällä on mahdollisuus tarvittaessa arvioida muutoksen merkittävyyttä sekä toiminnan luvanmukaisuutta. Mikäli toiminnan



lopettamisesta tulee antaa erillisiä määräyksiä, voi valvova viranomainen siirtää asian lupaviranomaisen ratkaistavaksi.

Lupamääräys 37: Ympäristönsuojelulain mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuus voidaan jättää vaatimatta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopetettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen vähäiset. (YSL 59 §)

Vakuus on määrätty hakijan esittämää suuremmaksi. Vakuutta asetettaessa otetaan huomioon yleisen kustannustason nousu, toiminnan laajuus ja luonne sekä ympäristöluvassa toimintaa varten annetut määräykset. On katsottu, että vakuudella tulee tarvittaessa voida kattaa jätekuljetusten lisäksi myös muita hallinnollisia kuluja, joita jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä syntyy toiminnan laka- tessa. Vakuuden harkinnassa on otettu huomioon yleisesti vastaavanlaisille toimin- noille hyväksytyjen vakuuksien taso. Vakuus sisältää arvonalisäveron, joka korkeim- man hallinto-oikeuden vuosikirjapäätöksen KHO 2017:24 mukaisesti tulee sisällyt- tää jättevakuuteen.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän päätöksen määräyksiä ankaram- pia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70 § 2 mom.)

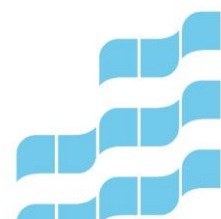
PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta valittamalla. Toiminta saadaan muutoksenhausta huolimatta aloit- taa ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä, mikäli toiminnanharjoittaja asettaa vaaditun vakuuden. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytän- töönpanon.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6-8, 11, 12, 14-17, 19, 20, 27, 29, 44, 48, 49, 52, 53, 58-62, 64-67, 70, 83, 85, 87, 94, 123, 156, 159, 170, 172, 199 ja 209 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2, 6, 11-15 ja 20 §



Jätelaki (646/2011): 8, 12, 13, 15-17, 28, 29, 31, 47, 48, 72, 73, 94, 108, 118-122 ja 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021): 4, 7-11, 36, 40 ja 41 §

Valtioneuvoston asetus romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015): 5, 7 ja 10 §

Valtioneuvoston asetus paristoista ja akuista (520/2014): 6-9 §

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013): 28 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992): 2 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (Kemikaalilaki 390/2005): 7, 31, 35, 49-51 §

Vesihuoltolaki (119/2001): 10, 11 §

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004): 20a ja 20b §

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto 26.3.2024): 24 §

KÄSITTELYMAKSU

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu, joka on Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 26.3.2024 (24 §) hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen.

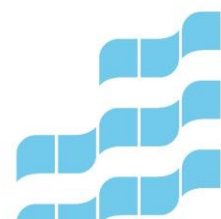
Taksan maksutaulukon kohdan ”Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely sekä jätevesien käsittely ” kohdan d) autopurkamo ympäristölupamaksu on 4430 € ja kohdan f) muu jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely ympäristölupamaksu on 4170 €.

Ympäristönsuojelulain 41 §:ssä tarkoitetun lupa-asian käsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että perusmaksultaan kalleimman toiminnan lupamaksuun lisätään muiden toimintojen osuutena 50 % näiden toimintojen maksusta.

Taksan 5 §:n mukaisesti toiminnan olennaista muuttamista (YSL 29 §) koskevan hakemuksen käsittelymaksu voidaan määrätä enintään 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Hakemuksen käsittelyyn käytetyn työmäärän perusteella tässä luvassa käytetään 30 prosentin vähennystä (kerroin 0,7).

Lisäksi ympäristönsuojelulain 199 §:n aloittamisoikeuden myöntämisestä osana lupapäätöstä peritään 160 €.

Näin ollen käsittelymaksu on 4720,5 € (= (4430 € + 0,5*4170 €)*0,7 + 160 €).



MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 19.1.2026 mennessä. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Fusti Oy (hakija)

Jäljennös päätöksestä

Pirkanmaan ELY-keskus/ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue (kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi)

Pirkanmaan pelastuslaitos (pirkanmaanpelastuslaitos@pirha.fi)

Tampereen kaupunki, yleis-/asemakaavoitus (kapakaava@tampere.fi)

Tampereen kaupunki, terveydensuojelu (terveydensuojelu@tampere.fi)

Muistutusten jättäjät

Päätöksestä ilmoittaminen

Päätös julkaistaan Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

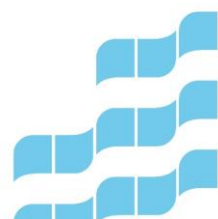
Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan asianosaisille, joille on erikseen annettu tieto ympäristölupahakemuksesta sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa.

Lisätiedot päätöksestä

Lisätietoja päätöksestä antaa asian valmistelija ympäristötarkastaja Soile Heinonen, puh. 041 731 1451, etunimi.sukunimi@tampere.fi.

liite

Muutetut ja lisätyt lupamääräykset



Muutetut ja lisätyt lupamääräykset

Muutetut lupamääräykset: 1-3, 6, 8, 9, 11-13, 18-20, 23, 25, 26, 28-32 ja 34-37.

Uudet lupamääräykset: 15, 21 ja 22.

Poistettu lupamääräys: SER-romua koskeva määräys

Selitykset:

- Alleiviivaus on lupamääräykseen lisättyä uutta tekstiä.
- ~~Yliviivaus~~ on lupamääräyksestä poistettua tekstiä.

Muutettu lupamääräys 1: Toiminnassa saa ottaa vastaan ja varastoida kerrallaan jätteitä enintään alla olevan taulukon mukaisesti (* vaarallinen jäte):

Jätelaji	LoW-koodi	Suurin vastaan- ottomäärä/ vuosi	Suurin varastointi- määrä kerrallaan	Varastointi- paikka
Kuivaamattomat romuajoneuvot	16 01 04*	2 500 kpl	850 kpl	Pinnoitettu piha-alue
Kuivatut romuajoneuvot	16 01 06		750 kpl	Pinnoitettu/ pinnoittamaton piha-alue
<i>Romuajoneuvot yhteensä</i>	<i>16 01 04* 16 01 06</i>	<i>2 500 kpl</i>	<i>Enintään 1150 kpl</i>	<i>Kuten edellä</i>
Käytetyt renkaat	16 01 03	1 000 t	30 t	Konteissa tai lavoilla
Akut	16 06 01*	30 t	10 t	Kannellisissa VAK-laatikoissa
Metalliromu	20 01 40	5 000 t	1 400 t	Keräysastioissa

Laitokselle saa ottaa vastaan enintään 2 500 kpl romuajoneuvoa vuodessa. Laitoksella saa varastoida kerrallaan enintään 850 kpl kuivaamattomia ja 750 kpl kuivatuja romuajoneuvoja, yhteensä kuitenkin kerrallaan enintään 1500 kpl. Molempia ei siis voida varastoida maksimimäärää samaan aikaan. Laitokselle ei saa ottaa vastaan sähkö- ja elektroniikkalaitteita, rakennusjätettä, puuta, paperia, pahvia, muovia tai lasia.

~~Laitokselle saa vuosittain ottaa vastaan käsittelyyn tai varastointiin tämän päätöksen taulukossa 1 esitettyjä tai niihin rinnastettavia jätelajeita yhteensä enintään 15 300 tonnia vuodessa. Näistä esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja voidaan ottaa vastaan enintään 2 500 kpl (4 000 tonnia vuodessa).~~

Laitoksella saa varastoida kerrallaan yhteensä enintään 1 580 tonnia jätteitä jakautuen eri jätelajeisiin tämän päätöksen taulukon 1 mukaisesti.



~~Esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja saa varastoida kerralla enintään 400 kpl (640 t) ja esikäsiteltyjä romuajoneuvoja enintään 750 kpl (788 t).~~

Muutettu lupamääräys 2: Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä laitokselle vastaanotettavan jätteen lajista, laadusta ja määrästä. Jätteet ja niitä koskevat asiakirjat, kuten jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja, on tarkastettava kuormia vastaanotettaessa. Siirtoasiakirjoissa on oltava jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) 40 §:ssä vaaditut tiedot asetuksen liitteen 5 mukaisesti merkittynä ja eriteltynä. Siirtoasiakirjan tiedot tulee toimittaa jätelain 121 b § mukaisesti jätelain 142 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettuun rekisteriin. Esikäsittelemättömille romuajoneuvoille on suoritettava vastaanottotarkastus nestevuotojen toteamiseksi ja vuotavat ajoneuvot on ohjattava esikäsittelyyn välittömästi. Myös muut jätteet on tarkastettava kuormaa vastaanotettaessa.

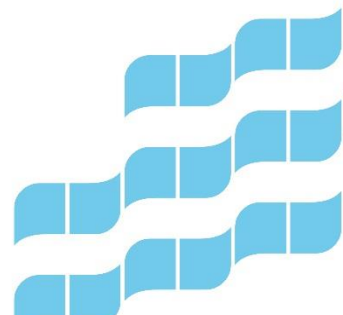
Laitokselle ei saa ottaa vastaan muita kuin hakemuksen mukaisia, tässä päätöksessä hyväksytyjä jätteitä. Mikäli laitokselle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole tässä luvassa sallittu, on jäte viipymättä palautettava sen haltijalle tai toimitettava käsittelypaikkaan tai laitokseen, jolla on lupa kyseisen jätteen vastaanottoon tai käsittelyyn.

Romuajoneuvoja vastaanotettaessa on toiminnanharjoittajan tarkistettava luovuttajan oikeus luovuttaa romuajoneuvo ja annettava hänelle romutustodistus.

Muutettu lupamääräys 3 (toiminnasta pois jäävät jätelajit): Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden, kuten käytöstä poistettujen renkaiden, romuajoneuvojen ja niiden osien, ~~sähkö- ja elektroniikkalaiteromun, keräyspaperin~~, sekä käytöstä poistettujen akkujen vastaanotto on tehtävä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Luvan saajan on tehtävä kyseisen tuottajan tai tuottajayhteisön kanssa kirjallinen sopimus tai vastaava asiakirja, josta selviää yhteistyökumppanin nimi ja yhteistoiminnan alkamispäivä. Asiakirjasta on myös selvittävä, mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee. Asiakirjat on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Muutettu lupamääräys 6: Laitosalue on pidettävä aidattuna riittävän korkealla aidalla. Laitosalueen portit on pidettävä lukittuina muina kuin laitoksen aukioloaikoina. Toiminnanharjoittajan tulee laatia selvitys näkösuojan rakentamisen mahdollisuudesta alueille, joissa ajoneuvoja on pinottuna. Selvitykseen tulee sisältyä mahdollinen toteuttamisaikataulu. Selvitys tulee toimittaa valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi 31.8.2026 mennessä.

Kiinteistön mainostaulut ja piha-alueen valaisimet tulee suunnata siten, ettei niistä aiheudu häikäisyä tiealueille tai naapurikiinteistöille, kuitenkin niin, etteivät turvallinen toiminta kiinteistön alueella tai alueen valvonta vaarannu.



Muutettu lupamääräys 8 (alkuperäinen lupamääräys selittävällä tarkennuksella): Laitosalueen ulkopuolisten hulevesien pääsy laitosalueelle on estettävä rakenteellisin järjestelyin. Piha-alueen hulevedet (mukaan lukien alueelta aurattavien lumien sulamisvedet) on koottava kallistuksilla ja muilla asianmukaisilla järjestelyillä siten, että vedet ohjautuvat hallitusti hiekanerottimien ja standardin SFS-EN 858-1 mukaisten I luokan öljynerottimien sekä sulkuventtiilin kautta ojaan.

Avo-ojiin johdettavista tai johtuvista vesistä ei saa aiheutua haittaa terveydelle tai ympäristölle. Öljynerotuksen kautta ojiin johdettavien vesien öljyhiilivetytitoisuus saa olla enintään 5 mg/l.

Öljynerottimet on varustettava täyttymisestä ilmoittavalla hälyttimellä. Hiekan- ja öljynerottimiin kertyvä liete tulee poistaa säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, ja toimittaa laitokselle, jonka ympäristöluvassa vastaanotto on hyväksytty.

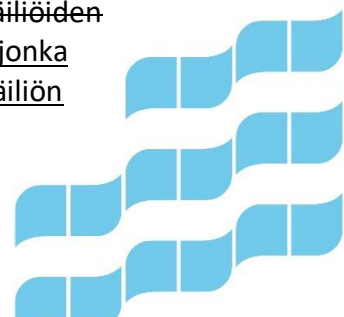
Muutettu lupamääräys 9: Romuajoneuvojen varastointi- ja esikäsittelypaikan tulee täyttää romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa annetun valtioneuvoston asetuksen (123/2015) liitteen 2 vaatimukset. Vaaralliseksi jätteeksi luokiteltuja nesteitä ja osia sisältävät romuajoneuvot on varastoitava nestetiiviiksi pinnoitetulla alueella, jossa on nestevuotojen keräysjärjestelmä ja öljynerotin. Esikäsittelemättömiä ajoneuvoja ei saa pinota päällekkäin.

Romuajoneuvojen esikäsittelytilassa on oltava vähintään:

- asianmukainen nestetiiviiksi pinnoitettu alue, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljyjen ja rasvojen erottimilla sekä asianmukainen jäte- ja valumavesin käsittelylaitteisto;
- asianmukainen purettujen varaosien varasto ja nestetiivis öljyisten varaosien varasto;
- asianmukaiset säilytysastiat akuille ja öljynsuodattimille;
- asianmukaiset varastosäiliöt polttoainetta, moottoriöljyä, vaihteistoöljyä, voimansiirtolaitteiden öljyä, hydraulioöljyä, jäähdytysnestettä, jäätymisenestoainetta, jarrunestettä, akkuhappoa, ilmastointijärjestelmän nesteitä sekä kaikkia muitakin romuajoneuvon nesteitä varten;
- asianmukainen käytettyjen renkaiden varasto.

Esikäsittelyt ajoneuvot tulee varastoida rakennetulla (esim. murskepohja) varastointiin osoitetulla rajatulla alueella. Esikäsittelyjen romuajoneuvojen varastoalueelle ei saa muodostua vettä kerääviä painanteita. Esikäsittelyjä ajoneuvoja saa pinota korkeintaan neljä autoa päällekkäin. Esikäsittelyt ajoneuvot tulee toimittaa jatkokäsittelyyn mahdollisimman pian esikäsittelyn jälkeen.

Muutettu lupamääräys 11 (lupamääräyksen ajantasaistaminen): Laitoksen polttonestesäiliöiden tulee täyttää ~~SFS 2733 standardin vaatimukset~~. Säiliöiden tulee olla kaksoisvaipallisia tai varustettuja kiinteällä suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia altaaseen sijoitetun säiliön



tilavuudesta. Säiliöt tulee varustaa lukituksella, ylitäytönestolaitteella ja lapones-
tolla. Polttonestesäiliöt tulee sijoittaa tiiville ja kantavalle alustalle siten, että mah-
dolliset vuodot voidaan havaita ja kerätä talteen.

Muutettu lupamääräys 12: Toiminna-ssa syntyvät sosiaali-tilojen jätevedet tulee joh-
taa kaupungin viemäri-verkoston tai käsitellä valtioneuvoston asetuksen talousjä-
tevesien käsittelystä viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla (209/2011) mukai-
sesti esim. johtamalla jätevedet riittävän kokoiseen umpisäiliöön. Umpisäiliö tulee
tyhjentää riittävin väliajoin ja jätevedet tulee toimittaa kaupungin jätevedenpuh-
distamolle tai muulle laitokselle, jolla on ympäristölupa vastaanottaa kyseistä jä-
tettä. Toiminna-ssa syntyvät jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön, kunnes kiinteistö
on liitetty viemäriverkoston. Viemäriin liittyminen tulee toteuttaa heti, kun liitty-
minen on mahdollista. Viemäriin johdettavista vesistä ei saa aiheutua haittaa vie-
märiverkoston tai jätevedenpuhdistamon toiminnalle.

Muutettu lupamääräys 13: Jätteiden vastaanotto, käsittely, varastointi ja kuormaus
tulee suunnitella ja järjestää siten, ettei toiminnoista aiheudu maaperän ja pohja-
tai pintaveden pilaantumista tai pilaantumisen vaaraa, maiseman rumentumista,
roskaantumista, kohtuutonta melu-, pöly-, tai muuta vastaavaa haittaa tai häiriötä
ympäristölle. Romuajoneuvojen vastaanoton ja jatkokäsittelyyn lastaamisen tulee
tapahtua kiinteistön omalla piha-alueella. Jättemateriaalien varastointia tai muuta
toimintaa ei saa harjoittaa toimintaan varatun alueen ulkopuolella. Laitoksen piha-
alue on puhdistettava säännöllisesti. Laitosalue tulee pitää siistinä ja laitoksen ym-
päristöön mahdollisesti levinneet roskat tulee kerätä pois viipymättä.

Uusi lupamääräys 15: Romuajoneuvoille on tehtävä vastaanottotarkastus heti nii-
den tultua laitokselle mahdollisten nestevuotojen toteamiseksi. Vuotavat ajoneu-
vot on ohjattava esikäsittelyyn välittömästi.

Muutettu lupamääräys 18: Jättemateriaalin saa luovuttaa vain jätteen kuljettajalle,
joka on rekisteröitynyt jätehuoltorekisteriin. Jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi
vain sellaiselle kuljettajalle, joka on jätelain 29 §:n mukaisesti hyväksytty jätehuol-
torekisteriin ja jonka jätehuoltorekisteriin hyväksymispäätöksessä on hyväksytty
kyseisten jätteiden kuljetus.

Muutettu lupamääräys 19: Jätteet on toimitettava edelleen käsittelyyn varastointi-
tilojen riittävyyteen ja laitoksen toimintaan nähden riittävän usein. Jätteet on toi-
mitettava laitokseen paikkaan, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen lupa tai
ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus vastaanot-
taa kyseistä jätettä. Jätteet on toimitettava hyötykäyttöön ensisijaisesti aineena ja
toissijaisesti energiana siten, että kaatopaikalle loppusijoitettavaa jätettä muodos-
tuu mahdollisimman vähän. Luvanhaltijan on huolehdittava siitä, että jätteet val-
mistellaan ensisijaisesti uudelleen käyttöä varten ja toissijaisesti kierrätetään.
Jos kierrätys ei ole mahdollista, on jätteet hyödynnettävä ensisijaisesti ai-
neena ja toissijaisesti energiana. Ainoastaan hyödyntämiseen



kelpaamattomat jätteet saa toimittaa loppukäsiteltäviksi. Paperi-, pahvi- ja muovi-jätteen polttaminen laitoksen lämpökattilassa on kiellettyä.

Mikäli sellaisia jätteitä, jotka ovat biohajoavia tai sisältävät orgaanista ainesta, toimitetaan sijoitettavaksi kaatopaikalle, tulee orgaanisen aineksen pitoisuus selvittää (määritettynä orgaanisen hiilen kokonaismääränä tai hehkutushäviönä), ja esittää selvitys kaatopaikan pitäjälle. Myös selvitys jätteen kaatopaikkakelpoisuudesta tulee tarvittaessa esittää kaatopaikan pitäjälle.

Muutettu lupamääräys 20: Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja/tai käsittely on hyväksytty. Vaarallisia jätteitä, POP-jätteitä sekä umpisäiliöiden ja hiekanerotuskaivojen lietteitä luovutettaessa on jätteen siirrosta laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Lisäksi lupavelvollisen tulee huolehtia siirtoasiakirjan tietojen viemisestä SIIRTO-rekisteriin.

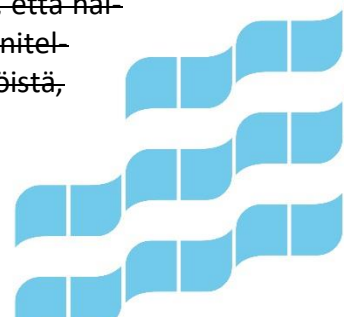
Uusi lupamääräys 21: Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä käyttämiensä kemikaalien haittavaikutuksista. Toiminnanharjoittajan on mahdollisuuksien mukaan valittava käyttöön olemassa olevista vaihtoehdoista kemikaali, josta aiheutuu vähiten haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Laitoksella käytettävistä kemikaaleista tulee ylläpitää kemikaaliluetteloa. Laitoksella tulee olla käytettävissä ajantasaista käyttöturvallisuustiedotteet.

Uusi lupamääräys 22: Laitoksen toiminnassa käytettävät kemikaalit ja polttonesteet on varastoitava niille tarkoitetuissa ja merkityissä astioissa tai säiliöissä. Nestemäisten kemikaalien ja polttonesteiden astioiden tai säiliöiden tulee olla suoja-altaassa tai viemäröimättömässä reunakorotetussa tilassa. Allastetun tilan tilavuuden tulee olla vähintään suurimman tilassa varastoitavan astian tilavuuden suuruinen.

Muutettu lupamääräys 23: Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää päivällä (7.00–22.00) 55 dB:n keskiäänitasoa (LAeq) lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, lisätään mittaustulokseen 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa määrätä selvittämään melutason joko mitauksin tai teettämään uuden melun leviämisselvityksen tai mallinnuksen ulkopuolisella asiantuntijalla. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mitaus- tai laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.

Muutettu lupamääräys 25: ~~Laitoksen toiminta tulee järjestää siten, että häiriöt, onnettomuudet ja poikkeukselliset tilanteet pystytään suunnitelmallisesti estämään jo ennakolta. Poikkeuksellisista päästöistä,~~



vahingoista ja onnettomuuksista on ilmoitettava viipymättä Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Pirkanmaan ELY-keskukselle sekä tarvittaessa paikalliselle palo- ja pelastusviranomaiselle.

Laitoksella tulee olla ajantasaiset toimintaohjeet onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Toimintaohjeiden tulee olla kaikilla laitoksella työskentelevien tiedossa. Jos toiminnasta tai sen häiriöstä tai muusta poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu tai uhkaa aiheutua poikkeuksellisia päästöjä, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi, vahinkojen rajoittamiseksi ja tilanteen palauttamiseksi ennalleen.

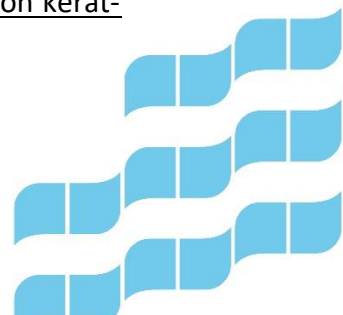
Merkittäviä päästöjä aiheuttavista häiriö- tai poikkeustilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista on viipymättä ilmoitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun ja tarvittaessa alueelliselle pelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä toimiin vahinkojen torjumiseksi sekä tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi.

Toiminnanharjoittajalla tulee olla riittävästi toimintakuntoisia ympäristövahinkojen torjuntalaitteita ja -tarvikkeita aina saatavilla. Toiminnanharjoittaja on velvollinen huolehtimaan, että laitoksella on torjuntalaitteiden ja -tarvikkeiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

Muutettu lupamääräys 26: Herkästi syttyvän tai muuten palovaarallisen jätteen varastoinnissa (esim. renkaat) ja käsittelyssä tulee ottaa huomioon paloturvallisuus. Jätteiden varastoinnin ja käsittelyn alueelle tulee tapahtua niin, että tulipalon satuessa alueella pystytään liikkumaan, ja toimimaan tilanteen vaatimalla tavalla palon sammuttamiseksi. Luvanhaltijan tulee suunnitella suurimmat yhtenäiset varastoitavat jäte-erät jätejakeiden palo-ominaisuudet huomioden. Jäte-erien väleihin tulee jättää tarvittavat suojaetäisyydet siten, että tulipalon siirtyminen erästä toiseen ei ole todennäköistä ja raskaiden pelastusajoneuvojen liikkuminen jäte-erien väleissä olevilla kulkuväylillä on mahdollista.

Mahdollisen tulipalon sammutusvesille tulee laitoksen piha-alueella olla keräämis- ja välivarastointimahdollisuus. Toiminnanharjoittajan tulee laatia sammutusvesi- ja sammutusjätevesisuunnitelma vahinko- ja onnettomuustilanteita varten laadittujen suunnitelmien liitteeksi. Suunnitelmaan tulee sisällyttää arvio hulevesille varatun säiliöjärjestelmän riittävyydestä poikkeustilanteissa (esim. tulipalo). Suunnitelma tulee toimittaa hyväksyttäväksi Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.5.2026 mennessä.

Mahdollisten vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on toimipisteessä oltava helposti saatavissa alkusammutuskalustoa sekä imeytysmateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet vaaralliset jätteet, polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen.



Muutettu lupamääräys 28: Toimintaa tulee harjoittaa ammattitaitoisella henkilökunnalla ja henkilökunta tulee pitää ajan tasalla ympäristönsuojeluun liittyvistä seikoista. Toiminnalla tulee olla vastuuhenkilö, joka huolehtii laitoksen toiminnasta, hoidosta ja siitä, että toimintaa harjoitetaan lupaehtojen mukaisesti. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee ilmoittaa ~~Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen ja Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle~~ kuukauden kuluessa tämän päätöksen antamisesta. Jos vastuuhenkilö tai hänen yhteystietonsa muuttuvat, tulee asiasta ilmoittaa yllä mainitulle taholle viipymättä.

Laitoksella tulee olla pätevyysvaatimukset täyttävä vastuuhenkilö, joka vastaa, että otsonikerrosta heikentävien aineiden käsittely ja jätehuolto hoidetaan asetettujen ympäristönsuojeluvaatimusten mukaisesti. Vastuuhenkilön tiedot tulee ilmoittaa ~~Pirkanmaan ELY-keskukselle vuoden 2017 vuosiraportoinnin yhteydessä Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle~~ kuukauden kuluessa tämän päätöksen antamisesta.

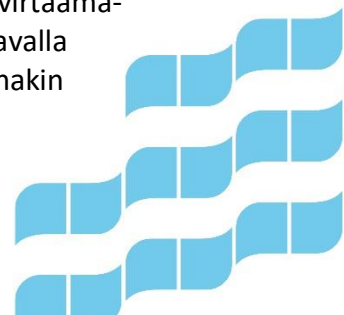
Muutettu lupamääräys 29: Toiminnanharjoittajan tulee päivittää Hakemuksessa esitettyä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaansa tulee täydentää siten, että se vastaa tätä lupapäätöstä sekä täyttää jätelain 120 §:n ja valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 41 §:n(179/2012) 25 §:n vaatimukset. Päivitetty seuranta- ja tarkkailusuunnitelma tulee toimittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi 27.2.2026 mennessä ~~Pirkanmaan ELY-keskukselle hyväksyttäväksi 31.8.2017 mennessä.~~

Mikäli käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyä koskevat järjestelyt muuttuvat, on toiminnanharjoittajan arvioitava ja tarvittaessa tarkastettava suunnitelmaa ja toimitettava tarkastettu suunnitelma valvontaviranomaiselle.

Muutettu lupamääräys 30: Jätteiden varastointi- ja käsittelyalueiden pinnoitteiden sekä polttonestesäiliöiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut viat korjattava viipymättä. Ympäristönsuojelurakenteiden, kuten pinnoitteiden, vesien johtamis- ja käsittelyjärjestelmien, polttonestesäiliöiden, suoja-altaiden ja putkistojen sekä jätteiden varastointi- ja käsittelyalueiden pinnoitteiden kuntoa ja toimivuutta on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut viat on korjattava viipymättä.

Muutettu lupamääräys 31: Hiekan- ja öljynerotuskaivojen toimintaa ja täyttymistä on seurattava säännöllisesti, sulan maan aikana vähintään kerran kuukaudessa. Umpisäiliöiden täyttymistä ja täyttymishälytinten toimintakuntoa on seurattava säännöllisesti. Tarkkailusta on pidettävä kirjaa, johon merkitään tarkastuspäivä, kaivojen kunto, mahdolliset huoltotoimenpiteet ja kaivojen tyhjennykset.

Muutettu lupamääräys 32: Hiekan- ja öljynerotuskaivojen kautta ojiin johdettavien piha-alueen hulevesien laatua on tarkkailtava vuosittain kevään ylivirtaamakaudesta kaivojen jälkeisestä näytteenottokaivosta tai muulla edustavalla tavalla otettavilla vesinäytteillä. Vesinäytteistä tulee analysoida ainakin



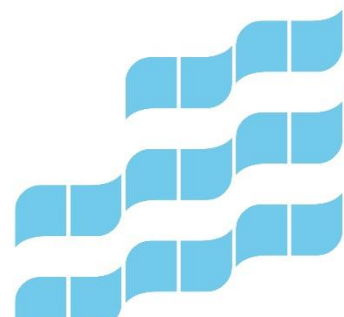
pH, sähkönjohtavuus ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Vuosina 2017 ja 2018 näytteistä tulee lisäksi analysoida ainakin seuraavat raskasmetallit: kadmium, sinkki, lyijy, kupari, arseeni ja elohopea. Näytteenoton aikana on mitattava tai arvioitava veden virtaama. Tarkkailun tulokset on toimitettava viipymättä tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle sekä Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkkailuja voidaan tarvittaessa muuttaa Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla edellyttäen, että tämä ei heikennä tarkkailun luotettavuutta, kattavuutta tai lupamääräysten noudattamisen valvottavuutta.

Muutettu lupamääräys 34: Vastaanotetuista ja edelleen toimitetuista jätteistä sekä toiminnassa syntyneistä jätteistä on pidettävä kirjaa valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen 36 §:n mukaisesti. Kirjanpidosta on käytävä ilmi jätteiden nimike, koodi (LoW-koodi), määrä, alkuperä, käsittelytapa, toimituspaikka sekä vaarallisten jätteiden vaaraominaisuudet. Kirjanpidosta on ilmettävä myös varastointitilanne vuoden lopussa. Jätteet tulee luokitella kirjanpidossa valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen (172/2012) liitteen 4 (978/2021) liitteen 3 mukaisesti.

Muutettu lupamääräys 35 (valvontaviranomaisen muutos): Luvan saajan on toimitettava Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristö-keskukselle sekä Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain, viimeistään seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä, vuosiyhteenvedo, joka sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen jätteiden määrä, laatu, jätenimike ja alkuperä;
- eteenpäin toimitettujen jätteiden sekä vuodenvaihteessa varastossa olevien jätteiden määrä, laatu, nimike ja alkuperä;
- tiedot jätteiden toimituspaikoista;
- tiedot vastaanottamatta jätetyistä jätteistä, niiden toimittajista ja toimituspaikoista;
- tiedot laitoksen päästöistä, päästöjen tarkkailusta sekä päästöjen vähentämis- ja estotoimista (vedet, melu, pöly, roskaantuminen);
- tiedot mahdollisista onnettomuus- ja häiriötilanteista, niiden ajankohdista, syistä ja korjaustoimenpiteistä sekä niissä syntyneistä päästöistä ja jätteistä;
- hulevesinäytteiden tarkkailutiedot;
- tiedot rakenteiden tarkkailuista (pinnoitteet, hiekan- ja öljynerottimet) ja tehdyistä huolto- ja korjaustoimista;
- tiedot polttoaineiden, muiden kemikaalien ja energian kulutuksesta;
- tieto ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta ja
- tehdyt ympäristönsuojeluinvestoinnit.

Vuositiedot on toimitettava ensisijaisesti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään soveltuvassa muodossa. Päästöihin ja jätehuoltoon liittyvät asiakirjat, laitoksen käyttöpäiväkirjat, sekä häiriökirjanpito on säilytettävä vähintään kuusi vuotta. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.



Muutettu lupamääräys 36 (valvontaviranomaisen muutos): Toiminnassa tapahtuvista merkittävistä määrällisistä tai laadullisista muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta sekä toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava Pirkanmaan ELY-keskukselle sekä Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan lopettamista koskevan ilmoituksen yhteydessä on Pirkanmaan ELY-keskukselle Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista aikatauluineen.

Muutettu lupamääräys 37: ~~Toiminnanharjoittajan on asetettava 1 000 euron lisä-~~
~~vakuus Pirkanmaan ELY-keskukselle viimeistään 3 kuukauden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi ja ympä-~~
~~ristön ennalleen saattamiseksi. Yhteensä laitoksen vakuus on tällöin 4 000 euroa.~~
Yrityksellä on oltava 5 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja
toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi kuu-
kauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Vakuudeksi hyväk-
syttään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-,
vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan ta-
lousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Poistettu lupamääräys:

~~Sähkö- ja elektroniikkalaiteromun varastointipaikan tulee täyttää sähkö- ja elektro-~~
~~niikkalaiteromusta annetun valtioneuvoston asetuksen (519/2014) liitteen 4 mukai-~~
~~set vaatimukset eli siinä tulee olla läpäisemätön pintakerros tarkoituksenmukaisilla~~
~~alueilla, jotka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä tarvittaessa~~
~~nesteidien ja rasvojen erottimilla. Lisäksi paikassa tulee olla säänkestävä kate tarkoi-~~
~~tuksenmukaisilla alueilla.~~

